

Zmluva

o poskytovaní právnych služieb

N 2021/0032

Poskytovateľ: Advokátska kancelária JUDr. Milan Chovanec s.r.o., 010 01 Žilina, (ďalej tiež len „AK“)
Klient: Obec Svrčinovec, IČO: 00314323, 023 12 Svrčinovec č. 858 zast. starostkou obce
Mgr. Renátou Majchrákovou

I. Predmet zmluvy

- 1.1. Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie právnych služieb (ďalej len „služby“) podľa zákona č. 586/2003 Z.z. v aktuálnom znení na základe oprávnených požiadaviek klienta za podmienok daných touto zmluvou a právnymi predpismi.
- 1.2. Predmetom tejto zmluvy je: poskytovanie právnych služieb súvisiacich s činnosťou klienta – vysporiadanie podielov neznámych vlastníkov v miestnych komunikáciách v intraviláne obce

II. Odmena

- 2.1. Odmena sa dojednáva v zmysle vyhl. MS SR č. 655/2004 Z.z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb (ďalej len „Vyhláška“) v aktuálnom znení takto:
 - 2.1.1. Vysporiadanie podielov neznámych vlastníkov v intraviláne obce €: 20 000,00
 - 2.1.2. Termín vykonania prác: do: 31.5.2021
- 2.2. Klient vyhlasuje, že bol advokátom informovaný a súhlasí, že
 - 2.2.1. pravidelným miestom poskytovania právnych služieb je sídlo AK
 - 2.2.2. odmena podľa bodu 2.1.1. je fixná bez nároku na úhradu ďalších nákladov.
 - 2.2.3. odmena je splatná po zápise do katastra nehnuteľností
 - 2.2.4. k odmene bodu 2.1. sa pripočítava daň z pridanej hodnoty
- 2.3. Faktúra je splatná v lehote do 14 dní odo dňa jej doručenia (aj emailom). Plnenie sa považuje za poskytnuté v deň, ktorý je uvedený vo faktúre, ak nie je dohodnuté inak.
- 2.4. Záloha sa neposkytuje.

III. Osobitné ustanovenia

- 3.1. Klient vyhlasuje, že je oboznámený so spôsobom a organizáciou práce AK a súhlasí, že písomný styk, vrátane fakturácie, sa medzi účastníkmi bude realizovať prednostne emailom. AK môže komunikovať s klientom aj formou SMS, GSM brány.
- 3.2. Klient potvrdzuje, že bol poučený o tom, že AK podľa svojej úvahy vykoná vo veci všetky potrebné kroky spojené s predmetom tejto zmluvy. AK je pri poskytovaní služieb nezávislá, je viazaná všeobecne záväznými právnymi predpismi a v ich medziach pokynmi klienta. AK pri poskytovaní služieb chráni tie záujmy klienta, ktoré sú jej známe a koná podľa oprávnených pokynov klienta. Klient súhlasí, aby poskytovateľ ako splnomocnenec za seba podľa potreby ustanovil zástupcu a/alebo substituenta aj keď v písomnom splnomocnení túto možnosť vylúčil.
- 3.3. Klient je oprávnený používať a pre vlastné potreby vyhotovovať kópie dokumentov, ktoré AK na základe tejto zmluvy vyhotovila (okrem interných záznamov AK). Všetky autorské práva a iné práva duševného vlastníctva obsiahnuté v takejto dokumentácii, ako aj všetky pôvodné myšlienky AK alebo osôb konajúcich v jej mene, ktoré súvisia s činnosťou AK ostávajú vlastníctvom AK. AK je oprávnená ich použiť v akejkoľvek inej veci a pri poskytovaní pomoci iným klientom.
- 3.4. AK má právo na prístup k všetkým informáciám a dokladom (vrátane tých o pozadí prípadu), ktorými klient disponuje, a ktoré sú potrebné pre poskytovanie služieb podľa tejto zmluvy. Klient sa zaväzuje AK bez meškania umožniť k nim prístup. AK nie je oprávnená preverovať pravdivosť informácií poskytnutých klientom

sídlo: Vojtecha Tvrdého 17, 010 01 Žilina
IČO: 36 436 640, IČ DPH: SK2022097594
IBAN: SK24 1111 0000 0010 5566 6007
OR: OS Žilina Oddiel Sro. vl.č. 16845/L, SAK reg. č. 915

Tel.: (+421) 041/ 421 3707, 041 / 421 3767
+421 907/ 999 334
e-mail: chovanec@ak-chovanec.sk
web.: www.ak-chovanec.sk

Zmluva

o poskytovaní právnych služieb

- na vybavenie záležitosti, nezodpovedá však za neúspech pri vybavovaní záležitostí, ak sa preukáže, že informácie alebo doklady boli nepravdivé a/alebo neúplné.
- 3.5. AK zodpovedá za svoje povinnosti pri poskytovaní služieb výlučne klientovi. Inej osobe môžu vzniknúť práva alebo povinnosti z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, iba na základe písomného súhlasu AK. AK nezodpovedá za konečný výsledok vybavenia veci.
- 3.6. Pri skončení poskytovania právnych služieb je klient povinný zaplatiť odmenu, na ktorú vznikol podľa tejto zmluvy nárok a AK je povinná odovzdať klientovi všetky ním poskytnuté dokumenty a veci. V súdnom alebo inom konaní priznaný nárok na náhradu trov konania patrí popri odmene podľa čl.II. poskytovateľovi.
- 3.7. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa v súvislosti s poskytovaním služieb (aj pred podpisom tejto zmluvy) dozvedeli (ďalej len „záväzok mlčanlivosti“). Záväzok mlčanlivosti trvá aj po zániku tejto zmluvy a môže zaniknúť iba na základe vzájomnej písomnej zmluvy oboch zmluvných strán. Záväzok mlčanlivosti sa nevzťahuje na skutočnosti, ktoré sú verejne známe alebo sa stanú verejne známymi z dôvodov iných ako je porušenie tejto zmluvy zmluvnou stranou alebo sú stanovené v právnych predpisoch alebo v rozhodnutiach orgánov verejnej moci alebo iných orgánov, ktoré sú pre príslušnú zmluvnú stranu právne záväzné. Zánik platnosti tejto zmluvy nespôsobuje zánik záväzku mlčanlivosti.
- 3.8. Súhlas na spracúvanie osobných údajov sa nevyžaduje, pretože AK spracúva osobné údaje v rámci účelu výkonu povolania (poskytovanie právnych služieb), ktorý vyplýva z § 18 ods. 6 Zákona o advokácii a Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016. Klient potvrdzuje, že bol so zásadami ich spracovania oboznámený. Klient je povinný zmenu osobných údajov vždy oznámiť.

IV. Záverečné ustanovenia

- 4.1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú resp. na dobu do skončenia alebo vybavenia veci. Každý účastník má právo túto zmluvu vypovedať i bez uvedenia dôvodu okamžite. Výpoveď je účinná doručením a/alebo tretím dňom po odoslaní na adresu podľa bodu 3.1.. Výpoveď alebo odstúpenie od tejto zmluvy zakladá právo okamžite vypovedať/odvolať plnomocenstvo.
- 4.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia, t.j. dňom podpisu všetkými zúčastnenými stranami.
- 4.3. Táto zmluva nadobúda účinnosť podľa §47a ods.1 občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a ods. 1/ zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám dňom nasledujúcim po dni jej zverejnení na webovom sídle obce
- 4.4. Účastníci vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich spôsobilosť k právnym úkonom nie je nijak obmedzená, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme, slobodne a vážne a nie je vykonaný v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a preto túto zmluvu po jej prečítaní na znak súhlasu s jej obsahom podpisujú.

V Žiline: 7.4.2021

Vo Svrčinovci: 08.04.2021

AK:
Advokát
JUDr.
konateľ

klient:

Mgr. Renáta Majchráková, starostka obce

sídlo: Vojtecha Tvrdého 17, 010 01 Žilina
IČO: 36 436 640, IČ DPH: SK2022097594
IBAN: SK24 1111 0000 0010 5566 6007
OR: OS Žilina Oddiel Sro. vl.č. 16845/L, SAK reg. č. 915

Tel.: (+421) 041/ 421 3707, 041 / 421 3767
+421 907/ 999 334
e-mail: chovanec@ak-chovanec.sk
web.: www.ak-chovanec.sk