

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve

č. 30703/ NZ-389/2013/Svrčinovec/1018/HudEm zo dňa 04.11.2013

(ďalej len ako „**Dodatok**“)

uzavretej v súlade s ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Obec Svrčinovec**
Sídlo: Svrčinovec 858, 023 12 Svrčinovec
V zastúpení : Juraj Strýček – starosta obce
IČO : 00 314 323
DIČ : 2020553304
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Čadca
Číslo účtu : 11725-320/0200

ako „**prenajímateľ**“ na strane jednej

V čase uzatvárania Dodatku č. 1 prišlo k zmene údajov na strane prenájomcu a to v zastúpení a v zmene bankového spojenia nasledovne:

Prenajímateľ: **Obec Svrčinovec**
Sídlo: Svrčinovec 858, 023 12 Svrčinovec
V zastúpení : Mgr. Renáta Majchráková – starostka obce
IČO : 00 314 323
DIČ : 2020553304
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK31 5600 0000 0002 0495 5001
SWIFT: KOMASK2X

ako „**prenajímateľ**“ na strane jednej

a

Nájomca: **Národná diaľničná spoločnosť, a. s.**
Sídlo: Mlynské Nivy č. 45, 821 09 Bratislava
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, Vložka č. 3518/B
Štatutárny orgán: Predstavenstvo
v zastúpení: Ing. Milan Gajdoš – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Viktória Chomová – podpredsedníčka predstavenstva
Osoba oprávnená uzatvárať zmluvy na základe plnomocenstva:
Ing. Jozef Vojtek, vedúci Investičného odboru Žilina
Radlinského 13, 010 01 Žilina
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775

Diaľnica „D3 Čadca, Bukov – Svrčinovec“

Dodatok č.1 k nájomnej zmluve č. 30703/NZ-390/2013/Svrčinovec/1018/HudEm

ako „nájomca“ na strane druhej,

prenajímateľ a nájomca ďalej aj ako „zmluvné strany“.

V čase uzatvárania Dodatku č. 1 prišlo k zmene údajov na strane nájomcu a to v sídle, aj v zastúpení štatutárneho orgánu nasledovne:

Nájomca:	Národná diaľničná spoločnosť, a. s.
Sídlo:	Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Právna forma:	Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, Vložka č. 3518/B
Štatutárny orgán:	Predstavenstvo
v zastúpení:	Ing. Ján Ďurišin – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ Ing. Ladislav Dudáš, PhD. – podpredseda predstavenstva
Zastupuje:	Ing. Jozef Vojtek – na základe plnomocenstva reg. Zn. NDS: PP/2014/0118
IČO:	35 919 001
DIČ:	2021937775
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu:	SK30 1111 0000 0066 2485 9013
SWIFT:	UNCRSKBX

ako „nájomca“ na strane druhej, **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**

Preambula

Na stavbu D3 Čadca, Bukov – Svrčinovec, bolo vydané stavebné povolenie č. 16456/2015/SCDPK/64388 zo dňa 9.11.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť 20.7.2016 v spojitosti s rozhodnutím Ministra č. 77/2016 zo dňa 29.6.2016.

Dňa 14.12.2016 bolo protokolárne, deklarované zápisnicou č. 1/2016/CB-S, odovzdané a prevzaté stavenisko vybraným zhotoviteľom stavby diaľnice D3 Čadca, Bukov – Svrčinovec.

Čl. I

Dohodnuté zmeny

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve

č. 30703/NZ-390/2013/Svrčinovec/1018/HudEm o prenájme pozemkov zo dňa 29.11.2013, uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, a ktorým Dodatkom sa upresňujú jej podstatné náležitosti (doba nájmu, celková finančná náhrada nájmu, spôsob a čas jeho úhrady.

Článok IV. bod 4.1, 4.2, 4.3, sa v obsahu mení a spresňuje nasledovne:

4.1. Nájomná zmluva na pozemky uvedené v článku II. v bode 2.1 sa uzatvára na dobu určitú na obdobie 4 kalendárnych rokov. V zmysle harmonogramu stavebných prác začiatok plynutia doby nájmu dočasného záberu je určený dňom **15.12.2016**. Nájom končí dňa **14.12.2020**.

4.2. Výška nájomného za **dočasný záber na dobu výstavby** predstavuje 4-násobok ročného nájomného dohodnutého vo výške 0,61 /m2/rok a činí **82,96 x 4 = 331,84 €**

Nájomné za 4 roky spolu činí: 331,84 €

Dohodnuté nájomné spolu za dočasný záber pozemkov, v rozsahu prislúchajúcich spoluvlastníckych podielov na pozemkoch využitých pri výstavbe objektov stavby predstavuje spolu sumu: **331,84 €**

slovom: tristotridsaťjeden eur a osemdesiatštyri centov

4.3. Dohodnuté nájomné zaplatí nájomca prenajímateľovi vopred ako jednorazové plnenie po zverejnení obojstranne podpísaného Dodatku č.1 prostredníctvom peňažného ústavu na základe faktúry, ktorú vystaví prenajímateľ. Splatnosť faktúry je 30 dní od doručenia faktúry do sídla nájomcu.

Čl. II Záverečné ustanovenia

2.1. Všetky ustanovenia nájomnej zmluvy č. **30703/NZ-390/2013/Svrčinovec/1018/HudEm** zo dňa 29.11.2013, ktoré nie sú dotknuté Dodatkom č.1 ostávajú v platnosti nezmenené.

2.2. Dodatok č.1 možno meniť a doplniť len po predchádzajúcom súhlase oboch zmluvných strán, a to písomným riadne číslovaným Dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami.

2.3. Dodatok č.1 vyhotovený v 3 vyhotoveniach je platný po jeho podpise obidvoma zmluvnými stranami a účinný v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v platnom znení, v nadväznosti na § 5a zákona č.211/2000 Z.z. v platnom znení, dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

2.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č.1 pred jeho podpísom prečítali, že bol uzavretý po ich vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez tiesne a nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V *Svrčinovec* dňa *14.12.2017*
Prenajímateľ:

Mgr. Renáta Majchráková
starostka obce Svrčinovec



V Žiline, dňa 14. septembra 2017
Nájomca:
Národná diaľničná spoločnosť a.s.

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská
Slovenská
IČO: 21937775

Ing. Jozef Vojtek
na základe plnej moci