

DODATOK č. 2

Zmluvy o prenájme časti pozemku uzatvorenej podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka

Dodatok č. 2 k Zmluve o prenájme časti pozemku v Obci Svrčinovec tvorí **neoddeliteľnú** súčasť uzatvorenej zmluvy o prenájme pozemku

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: Obec Svrčinovec
023 12 Svrčinovec č. 858
v zastúpení Mgr. Renáta Majchráková, starostka
IČO: 00 314 323
DIČ: 2020553304
(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca : Pavol Hranec
023 12 Svrčinovec č.265
(ďalej len „nájomca“)

Predmetom dodatku č. 2 k Zmluve o prenájme časti pozemku je schválenie VZN č. 4/2015 Obce Svrčinovec účinné od 1.1.2016 na základe ktorého sa:

Ruší sa časť:

„**Bližšie podmienky zmluvy:** Nájomne za pozemok bude platený v zmysle VZN č. 7/92 k stanoveniu výšky nájmu za dočasné užívanie pozemku v Obci Svrčinovec, zo dňa 23.10.1992. Dohodu o cene za dočasné užívanie /nájom/ pozemku OZ určuje v súlade s ustanoveniami zákona č. 526/90Zb. o cenách, pričom za základ pre určenie percentuálnej výšky nájomného za dočasné užívanie pozemku na podnikateľské účely sa stanovuje sadzba 140,- Sk/1m² za rok. Percentuálna sadzba pri predaji rozličného tovaru je podľa VZN stanovená na 15% ročne za 1 m² z príslušnej sadzby.“

Nahrádza sa:

„ **Bližšie podmienky zmluvy:** Účel nájmu je určený § 2 bod 3 a) a výška nájmu § 8 bod 1 b) VZN č. 4/2015 Obce Svrčinovec – podnikanie na ostatné účely.

Výpočet nájmu za kalendárny rok: 60,00m² x 1,50€/rok = 90,00€/rok.

Nájomne za jeden kalendárny rok činí 90,00€/rok. Slovom Deväťdesiat eur a je splatné do 31.3. bežného roka.

Ostatne články tejto zmluvy a dodatku č. 1 k tejto zmluve ostávajú nezmenené.

Vo Svrčinovci dňa: 10.12.2016

.....
Nájomca



.....
Prenajíateľ