

**Zmluva o prenájme nebytových priestorov
„ KULTÚRNY DOM (budova AB 200)“
č.31/2025**

Prenajímateľ	Obec Svrčinovec
Nájomca	Lantastik SK s.r.o. Potočná 2835/1A 022 01 Čadca
Názov akcie	Predajná akcia
Dátum	19.11.2025
Prevzatie kľúčov a inventára	19.11.2025
Odovzdanie kľúčov a inventára	19.11.2025
Zodpovedný pracovník obce	Bc.Iveta Cyprichová

1. Nájomca je povinný uhradiť v stanovenom termíne poplatok za prenájom v súlade s uznesením OZ vo Svrčinovci č.82 /2024 - dňa 19.11.2025 na účet SK31 5600 0000 0002 0495 5001 alebo v hotovosti do pokladne Obce Svrčinovec.
2. Nájomca je zodpovedný za dodržiavanie VZN obce o verejnom poriadku, udržiavať poriadok v budove, priestoroch budovy a jej okolí. Je zodpovedný za požiaru ochranu v zmysle platnej legislatívy a iné bezpečnostné predpisy.
3. Nájomca je povinný zaplatiť cenu za prenájom v zmysle uznesenia, vo výške : 230 € +spotreba elektrickej energie /na základe skutočnej spotreby/
4. V prípade vzniknutia porúch na zariadení alebo priestoroch KD alebo bezprostredne súvisiacich častí, toto ihneď nahlásiť správcovi.
5. Nájomca je povinný po ukončení akcie zabezpečiť; aby boli vypnuté elektrické spotrebiče, svetlá, voda, uzatvorenie okien, uzamknutie priestorov, uloženie stolov, stoličiek, ako ich prebral.
6. Po odovzdaní priestorov nezodpovedá správca za poškodenie alebo odcudzenie majetku alebo tovaru z priestorov.
7. Prílohou dohody je inventár, ktorý nájomca prevzal a potvrdil podpisom. V prípade poškodenia a straty majetku tento uhradí v plnej výške správcovi.
8. Iné dojednanie: Záloha na poškodený inventár – 20 EUR, ktorý sa vyúčtuje po skončení nájmu.
9. Nájomca kultúrneho domu vyslovuje súhlas podľa zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov v platnom znení so spracovaním osobných údajov prevádzkovateľom kultúrneho domu pre účely evidencie a zverejnenia zmluvy.

Vo Svrčinovci dňa: 18.11.2025

Odovzdal:

Prevzal:



Mgr.Renáta Majchráková,MBA,LL.M.
starostka