

**Zmluva o prenájme nebytových priestorov  
„ KULTÚRNY DOM (budova AB 200)“  
č.32/2025**

<b>Prenajíateľ</b>	<b>Obec Svrčinovec</b>
<b>Nájomca</b>	<b>Lantastik SK s.r.o.</b>
<b>Názov akcie</b>	<b>Predajná akcia</b>
<b>Dátum</b>	<b>22.12.2025</b>
<b>Prevzatie kľúčov a inventára</b>	<b>22.12.2025</b>
<b>Odobzanie kľúčov a inventára</b>	<b>22.12.2025</b>
<b>Zodpovedný pracovník obce</b>	<b>Bc.Iveta Cyprichová</b>

1. Nájomca je povinný uhradiť v stanovenom termíne poplatok za prenájom v súlade s uznesením OZ vo Svrčinovci č.82 /2024 - dňa 22.12.2025 na účet SK31 5600 0000 0002 0495 5001 alebo v hotovosti do pokladne Obce Svrčinovec.
2. Nájomca je zodpovedný za dodržiavanie VZN obce o verejnom poriadku, udržiavať poriadok v budove, priestoroch budovy a jej okolí. Je zodpovedný za požiaru ochranu v zmysle platnej legislatívy a iné bezpečnostné predpisy.
3. Nájomca je povinný zaplatiť cenu za prenájom v zmysle uznesenia, vo výške : 230 € +spotreba elektrickej energie /na základe skutočnej spotreby/
4. V prípade vzniknutia porúch na zariadení alebo priestoroch KD alebo bezprostredne súvisiacich časti, toto ihneď nahlásiť správcovi.
5. Nájomca je povinný po ukončení akcie zabezpečiť, aby boli vypnuté elektrické spotrebiče, svetlá, voda, uzatvorenie okien, uzamknutie priestorov, uloženie stolov, stoličiek, ako ich prebral.
6. Po odovzdaní priestorov nezodpovedá správca za poškodenie alebo odcudzenie majetku alebo tovaru z priestorov.
7. Prílohou dohody je inventár, ktorý nájomca prevzal a potvrdil podpisom. V prípade poškodenia a straty majetku tento uhradí v plnej výške správcovi.
8. Iné dojednanie: Záloha na poškodený inventár – 20 EUR, ktorý sa vyúčtuje po skončení nájmu.
9. Nájomca kultúrneho domu vyslovuje súhlas podľa zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov v platnom znení so spracovaním osobných údajov prevádzkovateľom kultúrneho domu pre účely evidencie a zverejnenia zmluvy.

**Vo Svrčinovci dňa: 19.12.2025**

**Odobzdal:** .....

**Prevzal:** .....

**Mgr.Renáta Majchráková,MBA,LL.M.**  
**starostka**