

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva pri Obecnom úrade vo Svrčinovci, konaného dňa
27. októbra 2010 o 15.00 hod

Prítomní: vid'. prezenčná listina

R o k o v a n i e

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Svrčinovci otvoril a zároveň aj viedol starosta obce Juraj Strýček. V úvode privítal všetkých prítomných poslancov OZ. Konštatoval, že zasadnutie OZ bolo zvolané načas a v zmysle Zákona č. 369/90 Z.z. o obecnom zriadení.

Z celkového počtu 11 poslancov, bolo prítomných celkom 6 /neskôr prišli ešte 2 poslanci/, na základe čoho je OZ uznášania schopné.

Do návrhovej komisie starosta určil Petra Smržu ako predsedu a Pavla Kreánu a Mgr. Irenu Fričovú ako členov. Za overovateľov zápisnice určil JUDr. Ondreja Malichera a Ing. Petra Urbánka – poslancov OZ.

Písaním zápisnice poveril Danu Hajnošovú – pracovníčku obecného úradu.

P r o g r a m

/vid'. pozvánka/

1. Správa HKO o kontrolnej činnosti od poslednej správy

Správu o kontrolnej činnosti predniesla poslancom HKO p. Ivana Martausová. Správa tvorí prílohu tejto zápisnice.

Poslanci OZ Uznesením č. 79/2010 jednohlasne vzali správu o plnení uznesení na vedomie.

2. Správa o výchovno-vyučovacom procese v ZŠ za školský rok 2009/2010

Správu o výchovno-vyučovacom procese v základnej škole za školský rok 2009/2010 predložil riaditeľ RNDr. Jiří Fiala. Poslanci sa v diskusii pýtali p. riaditeľa na veci, ktoré ich zaujímali. Poslanec Ing. Urbánek požiadal, aby sa predniesli len tie najdôležitejšie veci zo správy. Starosta preto prečítal najdôležitejšie veci, nakoľko správa je dosť obsažná.

JUDr. Malicher – mal dotaz, či sa v ZŠ vyučuje anglický jazyk a či je dostatok učebníc na základnej škole

riaditeľ – odpovedal, že anglický jazyk sa vyučuje od 3. ročníka a na druhú otázku odpovedal, že učebníc na škole je nedostatok, zháňajú sa a vymieňajú medzi školami. Na internete sú zverejnené, ak je nutné, tak si ich sťahujú a kopírujú, avšak takto je to zbytočne predražené.

PRIŠIEL JUDr. Strýček /o 15.45 hod/

PRIŠIEL Ing. Kulla /o 15.40 hod/

Mgr. Fričová – mala dotaz na správanie žiakov

riaditeľ – uviedol, že o správaní žiakov nie je v správe nič spomínané. Správanie žiakov je riešené na pedagogickej rade, v zápisniciach je všetko uvedené, ako aj opatrenia, ktoré sa urobili. V záujme ochrany osobných údajov nemôže spomenúť konkrétnych žiakov.

Mgr. Fričová – ďalej mala dotaz, ako sa môže spoločnosť brániť, keď nevie, ktorí žiaci sa nesprávajú tak, ako by sa mali?

riaditeľ – takéto veci na škole riešia cez rodičov

Ing. Kulla – opýtal sa, či v „globále“ môže p. riaditeľ spomenúť niektoré veci, týkajúce sa zlého správania sa žiakov na škole?

riaditeľ – odpovedal, že ide hlavne o neospravedlnené hodiny hlavne rómskych detí, fajčenie, pokiaľ vie, tak „šikana“ na škole nefunguje /skrytá áno/

starosta – navrhol, že by nebolo zlé niekedy pozvať na rokovanie OZ žiacky parlament, ktorý funguje a pracuje na základnej škole

Ing. Urbánek – mal dotaz na informačný systém na škole

riaditeľ – majú zakúpené nové PC, v ktorých nie je internet, sú tam programy - didakty na vyučovacie predmety. Internetová žiacka knižka sa na škole nerobí.

JUDr. Strýček – ešte mal dotaz k správaniu – koľko bolo počet znížených známok zo správania, či to boli rómske deti alebo aj ostatné, a čo na to rodičia?
- školský úrad v obci nie je zriadený?

riaditeľ – odpovedal, že boli znížené známky zo správania, ale nevie presne koľko, týkali sa všetkých detí, nielen rómskych. Boli za vymeškané hodiny. Riešia to s rodičmi. Aj keď chvíľu je náprava, opätovne žiaci vymeškávajú hodiny a opätovne to treba riešiť aj s rodičmi. Väčšinu rodičia kryjú svoje deti. Školský úrad v obci samostatný nie je. V minulosti sa hovorilo o spoločnom školskom úrade, ale nebol schválený.

Mgr. Fričová – navštevujú našu školu aj žiaci z iných obcí?

riaditeľ – v minulosti boli jeden – dvaja, teraz nie sú

Smržo – aké je správanie žiakov k pedagogickému zboru?

riaditeľ – sú takí žiaci, ktorí sa nevhodne správajú k učiteľom. Rieši sa to poznámkami za porušenie školského poriadku. Ak je viac poznámok je to pokarhanie triednym učiteľom, príp. pokarhanie riaditeľom školy. Podotkol, že učitelia si musia na škole urobiť autoritu.

JUDr. Strýček – a opačne je to ako?

riaditeľ – to závisí od osoby a osobnosti učiteľa. Vždy sa takéto niečo rieši spoločne aj s rodičmi a vyrieši sa to vždy k spokojnosti oboch strán.

Ing. Urbánek – mal dotaz na výskyt vší v škole, aká je spolupráca s lekárkou?

riaditeľ – odpovedal, že ak túto vec zistí najskôr lekárka, upovedomí o tom ZŠ a škola upovedomí rodičov žiakov. Takéto deti by mali ostať doma aspoň 7 dní a vyčistiť si vlasy. Škola ich výskyt nevie zistiť, pretože nemôže robiť kontroly u žiakov.

riaditeľka MŠ – podotkla, že v MŠ deťom raz do týždňa pozerajú vlasy a ak niečo zistia, ihneď upovedomujú rodičov

Poslanci OZ Uznesením č. 80/2010 vzali na vedomie správu o výchovno-vyučovacom procese v ZŠ za školský rok 2009/2010.

3. Správa o výchovno-vyučovacom procese v MŠ za školský rok 2009/2010

Správu o výchovno-vyučovacom procese v materskej škole za školský rok 2009/2010 predložila riaditeľka Mgr. Alžbeta Padychová. Poslanci sa v diskusii pýtali p. riaditeľky na veci, ktoré ich zaujímali. Starosta opäť vybral a prečítal najdôležitejšie veci zo správy, nakoľko aj táto správa je dosť obsažná.

Mgr. Fričová – spolupracuje MŠ s detským psychológom? Posúva MŠ takéto veci, ak rieši medzi deťmi a psychológom pri prestupe do 1. ročníka na ZŠ?

riaditeľka – MŠ neposúva takéto veci do ZŠ, nie je dôvod, nakoľko takéto malé deti ešte dozrieva. Ak nastane nejaký problém, rieši sa najskôr cez rodičov a potom cez psychologickú poradňu. Niekedy sa takéto údaje poskytovali, avšak teraz ich zákon zakazuje poskytovať, nakoľko sa jedná o zdravotný stav dieťaťa. Takéto údaje môžu poskytnúť len rodičia.

Ing. Kulla – stúpila kapacita detí prestavbou MŠ?

riaditeľka – nie je momentálne naplnený stav, ktorý je 90 detí

Ing. Kulla – sú tam aj priestory na prenájom?

riaditeľka – nie sú, je tam len nevyužitý podkrovie, ale nie je tam prístup /schodište/

Ing. Kulla – mala prestavba nejaký prínos?

riaditeľka – určite áno

JUDr.Strýček – ako to je s pedagogickým zborom, nie je prezamestnanosť?

riaditeľka – nie je, zákon ju nepustí, je určené na 1 triedu sú 2 učiteľky, ktoré sa striedajú

starosta – podotkol, že počty žiakov sa hlásia vždy k 15.9., podľa tohto stavu detí obec dostáva aj podielové dane. Avšak niektorí rodičia hlásia svoje deti aj v priebehu školského roka a to je problém, pretože tieto deti v podielových daniach nie sú zahrnuté. Obec na tom stráca, príde o tieto financie.

riaditeľka – odpovedala, že je to pravda, ale nie je pravda, že obec stráca na tom, pretože učiteľka je zaplatená rovnako, či už tam má menej alebo viac detí

JUDr.Strýček – navrhol, či sa nemôžu osloviť rodičia, či by neprihlásili svoje deti už do 15.9., aj keby navštevovali MŠ napr. od decembra?

riaditeľka – aj takto sa to robí...

JUDr.Strýček – zdá sa mu príspevok od rodičov malý

riaditeľka – príspevok je dobrovoľný, odsúhlasili si ho rodičia a myslí si, že to stačí

Poslanci OZ Uznesením č. 83/2010 vzali na vedomie správu o výchovno-vyučovacom procese v MŠ za školský rok 2009/2010.

4. Schválenie zápisu do obecnej kroniky za roky 2007 - 2010

Obecná kronikárka p. Viera Ondříšková predniesla poslancom návrh zápisu do obecnej kroniky za roky 2007 – 2010. Vysvetlila im, že kronika sa robí chronologicky

alebo tematicky. U nás sa robí tematicky, t.j. podľa jednotlivých tém. Zápis sa robí za jedno volebné obdobie. Návrh zápisu sa má prepísať do kroniky do konca leta 2011. Rok 2010 sa zosumarizuje až v januári 2011. Kronika by nemala byť k nahliadnutiu pre občanov, malo by sa dať občanom nahliadať len do materiálu, z ktorého sa prepisuje do kroniky. Ďalej im povedala témy, podľa ktorých robila zápis, a to obecné zastupiteľstvo – čo sa prejednávalo, 1. zasadnutie, voľby, komisie, atď., matrika, aktivačná činnosť, voľby, referendum, OPS, organizácie a spolky, výstavba, rekonštrukcia ZŠ, MŠ, odkaňalizovanie a zásobovanie pitnou vodou, významné návštevy, slávnosti, cirkevný život, počty žiakov ZŠ, MŠ, pedagogický a nepedagogický pracovníci v ZŠ a MŠ, PC triedy, predmety, atď., prosté všetky dôležité okamihy v živote obce.

JUDr.Strýček – mal návrh na 2 námety do kroniky, a to p. Ján Krcho sa dožíva 80 rokov – treba to spomenúť pri školstve a ďalej tento rok slávime na Závrsí 10. výročie prebudovania kaplnky. Všetkých zároveň pozýva na slávnostnú svätú omšu, ktorá bude 4.12. alebo 5.12. /ešte to upresní/. Sú pozvaní všetci kňazi, ktorí v obci účinkovali za posledných 10 rokov.

starosta – mal dotaz, či v návrhu má p. Ondrišíková zahrnuté aj klimatické podmienky? p. Ondrišíková – áno, má tam počasie, zosuvy atď.

Pani Ondrišíková na záver uviedla, že sa snažila zbierať všetky výstrižky z novín o našej obci, aby nezabudla na žiadnu významnú udalosť. Tieto výstrižky a fotografie sa nemôžu lepiť do kroniky, ale tvoria prílohu kroniky. Taktiež ako prílohy môžu byť aj rôzne nahrávky. Poprosila poslancov, ak by mali ešte niečo do kroniky, aby jej dali vedieť, aby to mohla zahrnúť do týchto 4 rokov.

Poslanci OZ Uznesením č. 84/2010 jednohlasne schválili návrh zápisu do obecnej kroniky za roky 2007 – 2010.

5. Návrh na investičné akcie v roku 2011

Starosta hneď v úvode tohto bodu uviedol, že tento rok je veľmi kritický, čo sa týka financií, investičné akcie však treba dokončiť, keď sa už rozbehli. Požiadal poslancov, aby si pripravili návrhy pre komisiu výstavby na investičné akcie do budúceho roka novému obecnému zastupiteľstvu, ktoré tu bude po komunálnych voľbách.

Ing. Urbánek – ako to je s námestím?

starosta – projekt je už schválený a k 4.11.2010 sa končí prihlasovanie do súťaže

Ing.Urbánek – ako je to s podkladom pre inžinierske siete?

starosta – je to celé ešte neuzavreté, ale ráta sa s tým, že by tieto práce mali urobiť firmy, ktoré mali v prenájme pozemok /ZIPP/

Ing.Urbánek – ako to je s výstavbou ihriska – prestalo sa teraz robiť

starosta – uviedol, že k 6 mesiacu 2011 má dodávateľ stavbu odovzdať

Ing.Urbánek – urobia sa obidva mosty teda aj ten u Jurištov?

starosta – áno, dodávateľ ich urobí

Ing. Urbánek – v akom stave je výstavba tretej bytovky?

starosta – dokončená bola podkladová doska a tento rok sú práce ukončené, na jar sa sa bude pokračovať s výstavbou

Ing. Urbánek – kedy bola oficiálna kolaudácia dvoch bytoviek?

starosta – kolaudácia bola v júli 2010

Ing. Urbánek – mal ešte dotaz, že v bytovkách bývajú aj občania, ktorí v čase prideľovania bytov nemali žiadosti na OÚ

starosta – uviedol, že bolo veľa záujemcov, ktorí upustili zo žiadosti o byt a keďže odstúpili, oslovili sa ďalší záujemci. Žiadosti je dosť, stále ešte teraz prichádzajú ďalšie a ďalšie.

Ing. Kulla – sú títo záujemci uverejnený na našej web stránke?

starosta – nie, nie sú. Žiadosti sú evidované u p. Zákopčanovej na OÚ.

Ing. Urbánek – ako je to s náhradným pozemkom pod výstavbu telocvične?

starosta – uviedol, že ako náhradný uviedol zatiaľ pozemok pri MŠ, ale treba ho stále hľadať. Ak sa vhodnejší pozemok nájde, nie je problém ho zmeniť.

Ing. Kulla – a pozemok U Janka?

starosta – s týmto pozemkom by bol problém pri majetkovom vysporiadaní. Tento pozemok by bol lepší do budúcnosti ako oddychová zóna a budova telocvične by tam zrejme ani nevyšla.

JUDr. Malicher – ako je to s agroturistikou na Závrší?

starosta – v čase tejto krízy nemajú investori na to, aby sa pustili do takéhoto projektu, je to stále otvorená téma

Poslanci OZ Uznesením č. 85/2010 vzali na vedomie informáciu o investičných akciách v roku 2011.

6. Schválenie plánu údržby MK v zimnom období 2010/2011

Návrh plánu údržby miestnych komunikácií v obci v zimnom období 2010/2011 predložila riaditeľka OPS p. Dana Jurčiková. Nesúčasťou sa rokovania OZ z dôvodu jej PN.

Ing. Urbánek – dala si Jednota žiadosť o odhrňanie snehu?

starosta – áno, dala

Ing. Urbánek – navrhuje zmenu v rozdeľovníku v časti I. Zetor, a to odhrňať v tomto poradí „zásobovanie – Jednota, cesta ku škôlke, poza škôlku smer do Cyprichov, do Skorky, školský dvor, mliekareň na základe zmluvy a na záver TJ - kasíno

JUDr. Malicher – zmluvu na údržbu hlavnej cesty máme?

starosta – áno, bude to SSC ako minulý rok

JUDr. Strýček – podotkol, že je to tak najlepšie využívať cestárske firmy a nie súkromných podnikateľov

- navrhol v rozdeľovníku striedať body 2 a 3, a to jeden deň postupne body v poradí 1, 2, 3 a na druhý deň postupne body v poradí 1, 3, 2 /podľa potreby/

- ďalej navrhol, aby sa robila zimná údržba počas víkendov tak, ako v pracovné dni, nech sa MK odhrňajú súvisle /podľa potreby/

- žiada o dovezenie posypového materiálu /sol/ na Závršie ku kaplnke /v prípade potreby, aby bola poruke/

JUDr. Malicher – podotkol, že od soli budú nové cesty na jar samá diera

starosta – solia sa hlavne výjazdy, nie cesty

Kreána – čo je s frézou na odhrňanie snehu?

starosta – fréza funguje hlavne na cintoríne pri pohreboch, je to slabý stroj na odhrňanie snehu

Poslanci OZ Uznesením č. 86/2010 schválili plán údržby MK v obci v zimnom období 2010/2011 s navrhovanými zmenami.

7. Došlé žiadosti

- žiadosť ZŠ Svrčinovec o povolenie výmeny zatemnenia okien

Pán riaditeľ žiada o povolenie výmeny zatemnenia okien na budove ZŠ, nakoľko sú nové okná a je potrebné mať na nich zatemnenie pre skvalitnenie vyučovacieho procesu. Zaplatí to z bežných výdavkov svojho školského rozpočtu, ale až na budúci rok formou splátkového kalendára.

Poslanci OZ Uznesením č. 81/2010 jednohlasne súhlasili s rekonštrukciou zatemnenia okien na budove ZŠ.

- žiadosť ZŠ Svrčinovec o navýšenie rozpočtu ŠJ o vlastné príjmy

Pán riaditeľ žiada o navýšenie rozpočtu školskej jedálne o rozdiel medzi plánovanými a dosiahnutými vlastnými príjmami v tomto roku. Predbežným prepočtom zistili, že rozpočet na príjmovej položke ŠJ bude vyšší oproti plánovaným príjmom. Zároveň uviedol, že do ŠJ chce zakúpiť z týchto financií digestor, nakoľko sú v ŠJ zastaralé elektrospotrebiče a je potrebné ich postupne dopĺňať novými.

Poslanci OZ Uznesením č. 82/2010 jednohlasne súhlasili s navýšením rozpočtu ŠJ pri ZŠ o vlastné príjmy za účelom zakúpenia digestora, a to maximálne do výšky vlastných príjmov, vytvorených za II. polrok 2010.

- žiadosť manželov Poláčkovcov, Svrčinovec 942 o doriešenie sporu s pozemkom

Vo svojej žiadosti žiadajú o doriešenie sporu a konečné rozhodnutie, týkajúce sa odpredaja pozemku 1023/15. Uvádzajú, že sa cítia veľmi oklamaní, pretože im bolo sľúbené, že na LV sa dá zriadiť vecné bremeno, ktoré im bude zaručovať užívanie spomínanej parcelky /prístupovej cesty/.

Starosta ozrejmil celú vec poslancom, a to že v roku 2009 obecné zastupiteľstvo odpredalo uvedenú parcelu p. Františkovi Jurišovi, nakoľko menovaný nemal prístupovú cestu k svojmu rodinnému domu. Preto komisia výstavby rozhodla a odporučila OZ pozemok menovanému predat'. Neskôr sa však renováciou máp zistilo, že pozemky v danej časti sú zle zamerané, čo v mapách robí cca 2 m. Preto starosta oslovil p. Jurištu a požiadal ho, že obec spätne pozemok od neho odkúpi, s čím p. Jurišta súhlasil, kým sa nedajú do poriadku ostatné veci ohľadom zamerania pozemkov.

p. Poláčková – uviedla, že potrebujú k prístupu ku svojmu rodinnému domu aj parcelu, ktorú obec odpredala p. Jurišovi, napr. keď dovezú uhlie, drevo atď.

Pýtala sa, dokedy bude táto situácia ešte trvať, kým sa nevyrieši?

Ing.Urbánek – vysvetlil, že parcela sa predala preto, lebo na základe doporučenia komisie sa to poslancom zdalo vtedy ako najvhodnejšie riešenie, avšak až potom sa zistili nové skutočnosti

JUDr.Strýček – uviedol, že by bolo dobré zavolať na jednanie obe zainteresované strany a dohodnúť sa a požiadať kataster o zrušenie zápisu

p. Poláček – uviedol, že im ide o to, aby cesta patrila všetkým čo tam bývajú, nielen p. Jurišovi

starosta – uviedol, že jediné riešenie je v tom, že musíme pozemok späť odkúpiť. Je to celé v jednaní s JUDr. Husárovou. Potom musíme preklasifikovať parcelu na miestnu komunikáciu, a to bude to najzložitejšie. Do budúca by bolo dobré urobiť veľký GP a dať všetko do poriadku.

ODIŠIEL Smržo /o 18.15 hod/

Poslanci OZ Uznesením č. 87/2010 vzali na vedomie žiadosť manželov Poláčkovcov, ktorá bude riešená na mimoriadnom obecnom zastupiteľstve.

- žiadosť občanov osady U Padyšáka o vykonanie povrchovej úpravy MK

Vo svojej žiadosti občania žiadajú o vykonanie povrchovej úpravy prístupovej cesty v celej jej šírke a dĺžke a to formou súvislého asfaltového koberca z dôvodov, že terajší technický stav prístupovej MK je značne narušený výstavbou kanalizácie a je nevyhovujúci na bezpečnú prevádzku motorových vozidiel a predstavuje aj nebezpečenstvo pre chodcov a ďalej, v súčasnej dobe je obdobnou formou vykonaná úprava prístupových MK v prevažnej časti obce. Nevykonanie ich požiadavky budú považovať za diskrimináciu zo strany vedenia obce voči týmto občanom.

starosta – uviedol, že v obci nie sú ešte dorobené všetky úpravy MK. Pracovník obce urobí ešte súpis nedorobených prác a v piatok ich odovzdá firme. Uviedol ďalej, že s úpravou tejto cesty ani nerátali, nebola v súpise, pretože kanalizácia a voda tam boli pretláčané. Momentálne sa určite robiť nebude.

Mgr.Fričová – uviedla, že chodí po tejto ceste a je nebezpečná, hlavne v zimnom období
Ing.Kulla – mal dotaz, či ostatné plánované úseky budú dokončené tento rok?

starosta – áno, budú dorobené. Navrhol, že by bolo dobré, keby sa v budúcom roku skúsili dorobiť MK, ktoré sa tento rok nedorobili kvôli nedostatku financií.

Poslanci OZ Uznesením č. 88/2010 vzali na vedomie žiadosť občanov a zohľadní ju v rámci pripravovaných investičných akcií v roku 2011.

- žiadosť p. Jany Hollej, Svrčinovec 955 o ukončenie protiprávneho vzťahu

Menovaná vo svojej žiadosti vyzýva obec na odstránenie kontajnera na smeti, nachádzajúceho sa na parcele 3392 bez nájomného vzťahu, prípadne pri vzniku nájomného vzťahu s obcou nepožaduje financie za celoročný prenájom VOK, ale v zimnom období žiada službu na odstránenie snehu z okolia budovy č. 1101 v osade Zatky.

starosta – prečítal vyjadrenie OPS, kde uvádzajú, že nie je možné VOK umiestniť na iné miesto v blízkosti uvedenej prevádzky

JUDr. Strýček – navrhuje, nech VOK ostane tam, kde je a nech sa im v zimnom období odhrnie sneh za to, že je tam VOK umiestnený

starosta – uviedol ešte, v osade Zatky nie sú popolnice, musí tam byť VOK

JUDr.Strýček – opätovne navrhuje, aby sa VOK vedľa hlavnej cesty pri bývalej budove COOP Jednota odstránil a dal sa napr. do osady U Okapola

Ing.Urbánek – navrhuje dať uvedený VOK od hlavnej cesty za budovu COOP Jednoty, aby nebol viditeľný pre cudzích občanov

Poslanci OZ Uznesením č. 89/2010 poverili starostu obce vyriešením umiestnenia VOK na pozemku p. Jany Hollej v zmysle jej návrhu.

- žiadosť p. Petra Baláža, Svrčinovec 445 o sociálnu výpomoc

Menovaný žiada o jednorazovú sociálnu výpomoc na opravu strechy na svojom rodinnom dome. Sociálna komisia nesúhlasí s poskytnutím sociálnej výpomoci, nakoľko žiadosť nespĺňa formálne predpoklady, týkajúce sa účelu jednorazovej dávky v hmotnej núdzi v zmysle VZN č. 4/2009.

Poslanci OZ Uznesením č. 90/2010 zamietli menovanému žiadosť z dôvodu nesúladu poskytnutia fin. prostriedkov v zmysle VZN č. 4/2009 na daný účel.

- žiadosť p. Jana Cypricha – konateľ a firmy Ministry Pro, s.r.o. Svrčinovec 288 o stavebné úpravy a garantovanie prenájmu NP /bývalé kasíno/

Vo svojej žiadosti žiada o povolenie stavebných úprav pre urýchlenú rekonštrukciu, a to výmena okien a dverí, výmena elektroinštalácie, rekonštrukcia WC, rekonštrukcia interiéru – podlahy, stropy, steny, zateplenie, odsávanie, výmena vykurovacieho systému – rozvody, telesá. Ďalej vo svojej žiadosti uvádza, nakoľko tieto úpravy majú nezvratiteľný charakter, t.j. nebude možné ich dať do pôvodného stavu, pričom ich realizáciou sa zvýši hodnota obecného majetku, žiada o zníženie mesačného nájmu o 100 € a zagarantovanie doby prenájmu všetkých priestorov formou nevypovedateľnosti zmluvy počas obdobia na dobu 10 rokov.

starosta – uviedol, že pre úplnú informáciu pre OZ, nefunkčný vykurovací kotol, po rokovaní obecnej rady, zaplatí v rámci opráv majetku obec

Ing.Urbánek – na obecnej rade navrhol, aby radšej menej platili TJ, ale radšej súhlasí so znížením nájmu obci o navrhovaných 100 €

JUDr. Malicher – aký veľký je vypočítaný nájom?

starosta – cca 200 €, nevie presne

JUDr. Malicher – myslí si, že má zmysel robiť prestavbu NP, aj keby vôbec neplatili obci nájom. Je to náš majetok, ktorý bude zveľadený.

Ing.Urbánek – uviedol, aby sa nezabudlo všetko uviesť do zmluvy. Najskôr nech urobí do určitého dátumu rekonštrukciu, ktorú navrhuje a potom až nech sa mu zníži nájom.

Ing.Kulla – súhlasí so znížením nájmu, nakoľko hodnota obecného majetku sa zvýši

starosta – uviedol, že v druhej časti žiadosti menovaný žiada obec o povolenie stavebných úprav pre následné dobudovanie nadstavba nad kasínom, nadstavba nad kabínami, nová strecha, verejné WC /z kotolne/ a predĺženie terasy po kotolňu. Taktiež žiada zagarantovanie doby prenájmu formou nevypovedateľnosti nájomnej zmluvy, a to po dobu 37 rokov.

JUDr.Strýček – nesúhlasí zatiaľ s druhou časťou žiadosti

Ing.Urbánek – uviedol, že nikde v žiadosti nie je napísané, že musíme hneď všetko naraz schváliť, môžeme si vybrať, čo chceme aby zrealizoval a to mu schváliť

Ing.Kulla – navrhuje zatiaľ schváliť prvú časť žiadosti podľa návrhu menovaných, t.j. znížiť nájom o 100 € a nevypovedateľnosť zmluvy na 10 rokov.

Druhú časť žiadosti zatiaľ nechať tak.

JUDr.Strýček – taktiež je za realizáciu prvej časti žiadosti, druhú časť nech žiada neskôr – idú voľby a bude tu aj nové obecné zastupiteľstvo, nech ono rozhodne

Ing.Urbánek – celkom nesúhlasí, pretože za tohto obecného zastupiteľstva sa areál športovísk buduje a preto by sa malo vyjadriť, či tam chce navrhované nadstavby, alebo nie.

Poslanci OZ Uznesením č. 91/2010 súhlasili so stavebnými úpravami prenajatých NP uvedených v prvej časti žiadosti, schvaľuje zníženie celkového mesačného nájmu o 100 € od 1.11.2010 po dobu 10 rokov a nevypovedateľnosť zmluvy zo strany prenajímateľa do 31.10.2020. Zníženie nájmu a nevypovedateľnosť zmluvy je podmienená dokončením stavebných úprav. Taktiež odporúča k časti 2 v žiadosti dojednať podmienky formou dodatku k zmluve vždy pred realizáciou konkrétnej investície.

- žiadosť p. Jana Cypricha – konateľ a firmy Ministry Pro, s.r.o. Svrčinovec 288 o výmenu nefunkčného vykurovacieho kotla v prenajatých NP /bývalé kasíno/ Vo svojej žiadosti žiada o výmenu nefunkčného kotla, ktorý zakúpila do NP obec. Starosta uviedol, že túto žiadosť len dáva na vedomie.

8. Rôzne

V bode rôzne vystúpil hneď v úvode starosta a upozornil všetkých predsedov a členov inventarizačných komisií, aby nezabudli urobiť inventarizáciu obecného majetku, a to k 30.11.2010. Všetkým komisiám už dal nariadenie na ich vykonanie.

Ďalej poslancom prečítal vyjadrenie ŠOCHP k projektu „Protipovodňová ochrana intravilánu obce Svrčinovec“, kde neodporúčajú projekt realizovať. Uvádzajú, že Šľahorov potok je genofondová lokalita s prirodzeným meandrujúcim tokom, kde by reguláciou došlo k poškodeniu predmetu ochrany potočného alúvia, refúgia vzácnych druhov fauny. Predmetný tok má navyše medzinárodný význam v ochrane prírody.

Ďalej starosta oboznámil poslancov s tým, že ešte jedno, mimoriadne zasadnutie OZ chystá na 12.11.2010, t.j. piatok. Poslanci navrhli začiatok tohto zasadnutia na 17.00 hod

Do bodu rôzne sa zapojili ešte títo poslanci:

JUDr.Strýček – dal návrh na prijatie uznesenia, kde OZ dôrazne žiada MDPaT SR, aj Vzhľadom na programové vyhlásenie Vlády SR, kde sa hovorí, že „v oblasti spolupráce so susednými krajinami bude vláda SR komplexne riešiť problematiku cezhraničnej integrácie a interoperability Dopravnej infraštruktúry“, aby urýchlene začalo s výstavbou Diaľnice D3 Čadca, Bukov – Svrčinovec a Svrčinovec – Skalité – štátna hranica Poľskej republiky a Rýchlostnej cesty R5 Svrčinovec – štátna hranica Českej republiky. OZ podporuje a bude podporovať protestné akcie obyvateľov Svrčínovca, z dôvodu katastrofálnej dopravnej situácie v obci.

Poslanci OZ Uznesením č. 92/2010 jednohlasne schválili horeuvedené znenie uznesenia.

Ďalej JUDr. Strýček navrhol rozpustiť celý účet „odmeny poslancom“ a tento prerozdeliť poslancom podľa účasti na zasadnutiach OZ v roku 2010. Podotkol, že naša obec má najmenšie odmeny poslancov v okrese. Všetci poslanci súhlasili, okrem Ing. Urbánka, ktorý bol proti a Ing. Kulla sa zdržal hlasovania.

Ďalej sa pýtal, či nie je budova motorestu pre obec výhodná, je totiž v dražbe. Starosta odpovedal, že nie je pre obec výhodná.

Mgr.Fričová – žiadala, aby sa horná brána na cintoríne zamýkala, príp. ináč zabezpečila, aby sa neopierala o pomník, ktorý je poblízku, pretože ho obíja. Taktiež žiadala dávať pozor pri kosení trávy na cintoríne, nakoľko jej pri tejto činnosti odbili marmolit na pomníku.

starosta – odpovedal jej, že ak sa takéto niečo stane, treba to ihneď riešiť s riaditeľkou na obecnom podniku

Kreána – navrhuje odmenu starostovi vo výške 2 000 €

Ing.Kulla – súhlasí s návrhom, tento rok bol skutočne zlý, krízový

JUDr.Malicher – je za tento Kreánov návrh

JUDr.Strýček – uviedol, že starosta si za toto funkčné obdobie zaslúži odmenu za prácu, ktorá sa urobila

Ing.Urbánek – principiálne je proti vyplácaniu odmien v krízovom roku, ale vzhľadom na to, že starosta dokázal udržať obecné výdaje na požadovanej úrovni v tomto, aj minulom roku, je za odmenu

Karpita – je za poskytnutie odmeny

Mgr. Fričová – taktiež je za poskytnutie odmeny

Poslanci OZ Uznesením č. 93/2010 jednohlasne schválili starostovi jednorazovú odmenu vo výške 2 000 €.

9. Prijatie uznesení a záver

Vzhľadom k tomu, že program rokovania obecného zastupiteľstva bol plne vyčerpaný, starosta poďakoval prítomným za ich účasť a zasadnutie OZ vyhlásil za právoplatne ukončené. Na tomto rokovaní OZ boli prijaté uznesenia č. 79/2010 až č. 93/2010, ktoré tvoria prílohu tejto zápisnice.

**Juraj Strýček
starosta**

I. overovateľ:

JUDr. Ondrej M a l i c h e r

II. overovateľ:

Ing. Peter U r b á n e k

Zapísala: Dana Hajnošová

