

Z á p i s n i c a

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Svrčinovec, konaného
dňa 19. novembra 2025 o 15.30 hod v zasadačke obecného úradu vo Svrčinovci**

Nepřítomná – ospravedlnená: Bc. Marta Cyprichová

R o k o v a n i e

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Svrčinovci otvorila a zároveň aj viedla starostka obce Mgr. Renáta Majchráková, MBA, LL.M.. V úvode privítala všetkých prítomných poslancov OZ, ako i ostatných prítomných.

Konštatovala ďalej, že zasadnutie OZ bolo zvolané v zmysle Zákona č. 369/90 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Z celkového počtu 11 poslancov, bolo prítomných celkom 9 /neskôr prišiel ešte jeden poslanec p. Cyprich/, na základe čoho je OZ uznášania schopné.

Do návrhovej komisie starostka určila Patrika Rovdera ako predsedu a Antona Tomaščina a Tomáša Deja ako členov.

Za overovateľov zápisnice určila Mgr. Moniku Strýčkovú a Mgr. Kristínu Sýkorovú – poslancov OZ.

Písaním zápisnice poverila p. Danu Hajnošovú - pracovníčku obecného úradu.

P r o g r a m

/vid'. pozvánka/

1. Schválenie programu rokovania OZ

Starostka doporučila poslancom OZ, aby sa dnešné zasadnutie riadilo programom, ktorý bol uvedený v pozvánke. Materiál na dnešné rokovanie OZ bol poslancom vopred zaslaný.

Prítomní poslanci jednohlasne **Uznesením č. 74/2025** schválili program rokovania OZ tak, ako bol navrhnutý v pozvánke /M. Hlaváč, O. Hlaváč, Mgr. Rovder, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, Mgr. Sýkorová/.

2. Voľba hlavného kontrolóra obce

Voľba hlavného kontrolóra obce bola vyhlásená na júlovom zasadnutí OZ s tým, že má prebehnúť 19.11.2025 v rámci programu riadneho zasadnutia OZ. Dňa 15.09.2025 bolo uzavreté prijímanie obálok s prihláškami na voľbu HKO. Prihlásilo sa celkom 5 uchádzačov. Obálky uchádzačov boli odovzdané 3-člennej komisii, zriadenej z poslancov OZ na otváranie obálok a vyhodnotenie volieb HKO. Táto komisia, po otvorení obálok dňa 17.09.2025 skonštatovala, že všetci uchádzači spĺňajú podmienky stanovené k voľbe HKO a môžu byť prizvaní na voľbu HKO.

O 16.00 hod prišiel poslanec Ján CYPRICH.

Voľba HKO začala o 15.45 hod, kedy bol pozvaný prvý uchádzač JUDr. Celestín Stehura. Postupne boli prizvaní aj ďalší kandidáti Ing. Jitka Boldová, Ing. Marcel Nekoranec a Mgr. Ján Sventek. Piata uchádzačka Bc. Alexandra Kubáščíková sa voľby HKO nezúčastnila. Každý jeden z uchádzačov mal pripravené svoje predstavenie a ďalej už dávali otázky poslanci.

Následne prebehlo I. kolo tajnej voľby HKO. S počtom hlasov 9 z celkových 10 hlasov poslancov vyhral Ing. Marcel Nekoranec, bytom Vysoká nad Kysucou.

Prítomní poslanci **Uznesením č. 75/2025** zvolili Ing. Marcela Nekoranca za hlavného kontrolóra obce na volebné obdobie 6 rokov s nástupom od 01.01.2026 /M. Hlaváč, O. Hlaváč, Cyprich, Mgr. Rovder, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, Mgr. Sýkorová/.

3. Schválenie dofinancovania ŠKD a ŠJ pri ZŠ Svrčinovec v roku 2025

Riaditeľstvo ZŠ predložilo žiadosť o dofinancovanie ŠKD a ŠJ na mzdy a odvody zamestnancov za mesiace 8 až 12/2025.

Prítomní poslanci jednohlasne **Uznesením č. 76/2025** schválili dofinancovanie ŠKD a ŠJ na základe predložených žiadostí v celkovej výške € 15 638,--. Uvedenú sumu presunuli z rozpočtu obce z položky „údržba budov“ /M. Hlaváč, O. Hlaváč, Cyprich, Mgr. Rovder, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, Mgr. Sýkorová/.

4. Schválenie úpravy rozpočtov ZŠ, ŠKD a ŠJ Svrčinovec v roku 2025

Riaditeľstvo ZŠ predložilo poslancom úpravu rozpočtov ZŠ, ŠKD a ŠJ v roku 2025.

Prítomní poslanci jednohlasne **Uznesením č. 77/2025** schválili predložené úpravy rozpočtov ZŠ, ŠKD a ŠJ. Zároveň schválili presun vlastných príjmov ŠKD a ŠJ na mzdy a odvody zamestnancov v celkovej výške € 10 360,-- /M. Hlaváč, O. Hlaváč, Cyprich, Mgr. Rovder, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, Mgr. Sýkorová/.

5. Schválenie úpravy rozpočtov MŠ a ŠJ Svrčinovec v roku 2025

Riaditeľstvo MŠ predložilo poslancom úpravu rozpočtov MŠ a ŠJ v roku 2025.

Prítomní poslanci jednohlasne **Uznesením č. 78/2025** schválili predložené úpravy rozpočtov MŠ a ŠJ /M. Hlaváč, O. Hlaváč, Cyprich, Mgr. Rovder, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, Mgr. Sýkorová/.

6. Schválenie úpravy rozpočtu obce v roku 2025

Starostka obce predložila poslancom návrh na úpravu rozpočtu obce v roku 2025. V príjmovej časti rozpočtu sa jednalo o úpravy na základe oznámení KŠÚ, MF a zapojenie financií z fondu opráv BD. Vo výdavkovej časti sa jednalo hlavne o úpravu na základe skutočného čerpania a predpokladaných výdavkov do konca roka a taktiež navýšenie rozpočtu na spravodaj, opravy áut, dofinancovanie ŠKD a ŠJ, oprava TJ – tribúna a pod.

Prítomní poslanci jednohlasne **Uznesením č. 79/2025** schválili predloženú úpravu rozpočtu obce /M. Hlaváč, O. Hlaváč, Cyprich, Mgr. Rovder, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, Mgr. Sýkorová/.

7. Schválenie rozpočtu obce na roky 2026 – 2028

Starostka obce predložila poslancom návrh viacročného rozpočtu obce na roky 2026 – 2028, ako aj vypracovaný programový rozpočet obce na rok 2026.

Mgr. Špiláková – opýtala sa, prečo nie je v rozpočte zahrnutý nákup vozidla pre hasičov? Dohodli sme sa na minulom zasadnutí OZ, že keď sa predá mliekareň, auto sa zakúpi. Navrhuje, aby sa to tam doplnilo.

O. Hlaváč – súhlasí s Mgr. Špilákovou, že taká bola dohoda na minulom zasadnutí OZ

Tomaščin – skonštatoval, že mliekareň nie je ešte stále predaná, údajne sú pri tom nejaké problémy. V minulej zápisnici je uvedené, že bude do konca tohto roka predaná.

Mgr. Rovder – skonštatoval, že tento rok sa už asi nepodarí mliekareň predať tak ako bolo dohodnuté. Je za to, aby sa nákup vozidla pre hasičov zahrnul do rozpočtu obce na budúci rok. Je potrebné presunúť financie z inej položky rozpočtu na nákup vozidla.

starostka – nech poslanci rozhodnú, odkiaľ presunú financie na nákup vozidla

Tomaščin – skonštatoval, že je veľkým problémom, že nezasadala pred OZ finančná komisia, keď sa tvorí obecný rozpočet. Mal sa tam riešiť aj nákup cisterny pre hasičov.

M. Hlaváč – vysvetlil, že finančná komisia nezasadala z dôvodu, že sa členovia nedokázali časovo zosúladiť

Mgr. Špiláková – navrhuje presunúť € 100 000,-- z kapitálových výdavkov z položky „výkup pozemkov“. Keď sa predá mliekareň, financie sa vrátia späť.

starostka – položka „výkup pozemkov“ bola určená na výkup pozemkov a nehnuteľností pre obec na rozvoj

Tomaščin – skonštatoval, že auto nie je preňho, bude slúžiť obci. Hasiči robia svoju prácu bez ohľadu na čas, pomáhajú zadarmo a pri svojej práci potrebujú bezpečné auto. Verí, že nové auto bude nápomocné obci.

Prítomní poslanci napokon jednohlasne **Uznesením č. 80/2025** schválili predložený rozpočet obce na rok 2026 s jednou pripomienkou – presun € 100 000,-- z kapitálových výdavkov z položky „výkup pozemkov“ na nákup hasičskej cisterny /M. Hlaváč, O. Hlaváč, Cyprich, Mgr. Rovder, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, Mgr. Sýkorová/.

OZ sa zúčastnili aj členovia DHZ p. Špilák a p. Spišiak. Pán Špilák poďakoval za hasičov, že sa po toľkých rokoch podarilo táto vec – schváliť financie na nákup vozidla. Myslí si, že hasiči robia dobrú robotu pre obec. Zároveň skonštatoval, že je to investícia do budúcnosti a auto bude slúžiť občanom. Taktiež verí, že spolupráca s obcou bude aj naďalej na takej dobrej úrovni ako doteraz.

8. Schválenie rozpočtov ZŠ, ŠKD a ŠJ Svrčinovec na rok 2026

Riaditeľstvo ZŠ Svrčinovec predložilo poslancom návrh rozpočtov ZŠ, ŠKD a ŠJ na rok 2026.

Prítomní poslanci jednohlasne **Uznesením č. 81/2025** schválili predložené rozpočty ZŠ, ŠKD a ŠJ na rok 2026. Zároveň schválili príspevky originálnym kompetenciám na základe schváleného jednotkového koeficientu na rok 2026, a to vo výške ŠKD - € 62 824,-- a ŠJ - € 47 118,-- /M. Hlaváč, O. Hlaváč, Cyprich, Mgr. Rovder, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, Mgr. Sýkorová/.

9. Schválenie rozpočtov MŠ a ŠJ Svrčinovec na rok 2026

Riaditeľstvo MŠ Svrčinovec predložilo poslancom návrh rozpočtov MŠ a ŠJ na rok 2026. Prítomní poslanci **Uznesením č. 82/2025** schválili predložené rozpočty MŠ a ŠJ na rok 2026. Zároveň schválili príspevok originálnym kompetenciám na základe schváleného jednotkového koeficientu na rok 2026, a to vo výške ŠJ - € 25 886,-- /za - M. Hlaváč, O. Hlaváč, Mgr. Rovder, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, Mgr. Sýkorová, zdržal sa - Cyprich/.

10. Schválenie príspevku SZUŠ Svrčinovec na rok 2026

Riaditeľstvo SZUŠ Svrčinovec predložilo poslancom žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na rok 2026.

Tomaščin – opýtal sa, či všetky financie pre SZUŠ poskytuje štát? Podľa čoho sa vypočíta príspevok? Aké výhody má obec z tejto SZUŠ?

starostka – vysvetlila, že SZUŠ je riadne zaradená do siete škôl a financuje ju štát. Príspevok sa vypočíta podľa určených koeficientov a stavu počtu žiakov k 15.9..

Mgr. Strýčková – uviedla, že deti so SZUŠ vystupujú na obecných akciách, či adventných koncertoch. Pripravili program aj pri príležitosti 80. výročia založenia školy.

starostka – ďakujem SZUŠ Svrčinovec za ochotu a vždy pekne pripravený kultúrny program na požiadanie obce

Prítomní poslanci **Uznesením č. 83/2025** schválili príspevok SZUŠ na rok 2026 vo výške € 610 261,-- /za - M. Hlaváč, O. Hlaváč, Mgr. Rovder, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, Mgr. Sýkorová, zdržal sa - Cyprich/.

11. Správa o výchovno-vyučovacom procese v ZŠ Svrčinovec za školský rok 2024/2025

Riaditeľstvo ZŠ Svrčinovec predložilo poslancom správu o výchovno-vyučovacom procese v ZŠ za školský rok 2024/2025.

Prítomní poslanci jednohlasne **Uznesením č. 84/2025** vzali na vedomie uvedenú správu /M. Hlaváč, O. Hlaváč, Cyprich, Mgr. Rovder, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, Mgr. Sýkorová/.

12. Správa o výchovno-vyučovacom procese v MŠ Svrčinovec za školský rok 2024/2025

Riaditeľstvo MŠ Svrčinovec predložilo poslancom správu o výchovno-vyučovacom procese v MŠ za školský rok 2024/2025.

Prítomní poslanci jednohlasne **Uznesením č. 85/2025** vzali na vedomie uvedenú správu /M. Hlaváč, O. Hlaváč, Cyprich, Mgr. Rovder, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, Mgr. Sýkorová/.

13. Schválenie konceptu zápisu do obecnej kroniky za rok 2024

Kronikárka obce **Bc. Jana Jurgová** predložila poslancom koncept zápisu do obecnej kroniky za rok 2024.

Mgr. Strýčková – pochválila dobre vypracovaný predložený zápis do obecnej kroniky. Zároveň pochválila kronikárku p. Jurgovú, že sa zúčastňuje obecných akcií.

Mgr. Špiláková – súhlasí s vyjadrením Mgr. Strýčkovej a dodáva, že určite je veľkým plusom aj to, že má p. Jurgová vyštudovanú žurnalistiku. Tým samozrejme nechce povedať, že s prácou predchádzajúcej kronikárky nebola spokojná.

Prítomní poslanci jednohlasne **Uznesením č. 86/2025** schválili predložený koncept zápisu do obecnej kroniky /M. Hlaváč, O. Hlaváč, Cyprich, Mgr. Rovder, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, Mgr. Sýkorová/.

14. Schválenie plánu zimnej údržby MK na zimné obdobie 2025/2026

Poslancom bol predložený vypracovaný plán zimnej údržby MK na zimné obdobie 2025/2026 v našej obci.

starostka – uviedla, že k návrhu plánu zimnej údržby prišli pred zasadnutím OZ dve pripomienky od poslankyň Mgr. Špilákovvej a Mgr. Sýkorovej, na ktoré hneď odpovedala a veci vysvetlila. Keď fungovala OPS, zodpovednou osobou bol štatutár OPS. Teraz, keď je zrušený OPS, zodpovednou osobou za zimnú údržbu je starostka. Zákon č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva hovorí aj o povinnostiach obce, kde spadá aj zimná údržba. Každá lokalita obce musí byť dostupná, ak nie je, vyhlási sa mimoriadna situácia a zvolá sa krízový štáb. Štandardne nie je potrebné ho zo strany poslancov schvaľovať. Keďže ho dostali v materiáloch na pripomienkovanie a žiadna podstatná pripomienka nebola, postačuje ho len zobrať na vedomie.

Mgr. Špiláková – podotkla, že jej tam chýbajú nejaké veci, napr. kedy vyrazia traktory do terénu pri snežení? Niekedy sneží a ani za 6 hodín nepočuť traktory v teréne.

starostka – uviedla, že vodiči vedia, kedy majú začať odhŕňať. Zodpovedná za to je starostka a každá zima je iná.

Mgr. Sýkorová – poukázala na to, že žiadala nádoby na posyp, aby štrk nebol vysypaný na zemi, kde ho ľudia nevidia, keď je zasnežený. Momentálne však umiestnili zamestnanci obce na jednom úseku až dve nádoby a na druhej strane nie je ani jedna. Poukazuje na to, že nádoby nie sú adekvátne umiestnené.

starostka – uviedla, že sa jej podarilo zohnať do majetku obce nádoby na posyp v hodnote cca € 3 500,--, takže ich máme dosť a mali by byť rovnomerne rozmiestnené v obci na potrebných a kritických miestach

Mgr. Špiláková – uviedla, že nechce spochybňovať prácu zamestnancov, ani ich podceňovať, len zlepšiť služby tým, aby sa vedelo, kedy sa má začať so zimnou údržbou

starostka – uviedla, že Zákon č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení hovorí o povinnostiach poslancov a povinnosti starostu. Keď sa občania na niečo sťažujú, majú volať priamo starostke a nie poslancom.

Mgr. Rovder – ako teda začína zimná údržba, kde je hranica, kedy sa má začať?

starostka – vysvetlila, že keď začína snežiť, zamestnanci sú v pohotovosti a sledujú meteogram a idú podľa vypracovaného harmonogramu, príp. podľa priority

Tomaščin – navrhuje posunúť jeden traktor na Závrsie, nech sa tam nájde občan, ktorý by ho vedel obsluhovať v prípade sneženia, aby tam nemuseli z dediny chodiť

starostka – uviedla, že ak vie niekto o niekom takom, ktorý by traktor vedel obsluhovať, nech jej dajú vedieť. Bola by rada keby sa niekto taký našiel.

O. Hlaváč – navrhuje pri zimnej údržbe uprednostniť osady, kde sa stále vykonávajú stavebné práce

starostka – čo sa týka obce nad bohumínskou traťou, vzhľadom k nevybudovanej ceste v časti U Blažkov, bude zimnú údržbu vykonávať prednostne pre túto lokalitu Združenie ŽSR Kysuce

Prítomní poslanci jednohlasne **Uznesením č. 87/2025** vzali na vedomie predložený plán zimnej údržby MK /M. Hlaváč, O. Hlaváč, Cyprich, Mgr. Rovder, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, Mgr. Sýkorová/.

15. Schválenie harmonogramu zasadnutí OZ na rok 2026

Poslancom bol predložený harmonogram zasadnutí OZ na rok 2026. Tento bude priebežne upravovaný podľa potreby.

Prítomní poslanci jednohlasne **Uznesením č. 88/2025** schválili predložený harmonogram zasadnutí OZ na 2026 /M. Hlaváč, O. Hlaváč, Cyprich, Mgr. Rovder, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, Mgr. Sýkorová/.

16. Správy o činnosti jednotlivých komisií za rok 2025

Predsedia jednotlivých komisií predložili poslancom správy o činnosti za rok 2025.

starostka – skonštatovala, že sociálna a kultúrna komisia sa v tomto roku nezišli ani raz. Stavebná a finančná komisia zasadala po 1x.

Tomaščin – skonštatoval, že na čo ide niekto do komisie, keď potom nechodí alebo nemá čas sa jej zúčastňovať? Alebo aký je dôvod, že komisia nezasadá?

Mgr. Rovder – uvádza, že do budúca treba dať do komisií ľudí, ktorí majú čas a záujem v nich pracovať

Mgr. Strýčková – skonštatovala, že čo sa týka času konania komisií, najlepšia je streda poobede. Zároveň poďakovala obecnému úradu za krásne akcie, ktoré pre občanov pripravuje.

starostka – taktiež uviedla, že do budúca je potrebné zvážiť ľudí do komisií, mali by to byť najmä odborníci v danej oblasti, ktorí by nám pomohli a inšpirovali nás s podnetmi z okolia

O. Hlaváč – ako predseda stavebnej komisie uviedol, že keď nemá podnet z obecného úradu na zvolanie komisie, tak nemá dôvod ju zvolávať. Ďalej skonštatoval, že do dnešného dňa pracovník obce neurobil zápisnicu z poslednej komisie, kde boli aj vyjadrenia k došlým žiadostiam a podkladom na dnešné OZ.

starostka – podotkla, že pracovníci sú povinní preposielať komisiám včas materiál, ktorý sa bude prejednávať na zastupiteľstve, najlepšie hneď po prijatí podateľňou. Nevie, prečo Ing. Kotyra dostatočne nekomunikuje a nezasiela materiál na komisiu. Následne uviedla, že napr. farská charita teraz nahrádza aj sociálnu komisiu /pri sociálnej pomoci/, takže sociálna komisia sa teraz schádza len keď je voľný nájomný byt. Čo sa týka kultúrnej komisie, akcie väčšinou zabezpečuje obecný úrad. Čo sa týka finančnej komisie, predseda s ekonómkou komunikujú.

Prítomní poslanci jednohlasne **Uznesením č. 89/2025** vzali na vedomie správy o činnosti jednotlivých komisií /M. Hlaváč, O. Hlaváč, Cyprich, Mgr. Rovder, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, Mgr. Sýkorová/.

17. Došlé žiadosti

- žiadosti obce a ZŠ o poverenie starostky konečnou úpravou rozpočtov v roku 2025

Obec, ako aj ZŠ predložili poslancom žiadosti o poverenie starostky obce konečnou úpravou rozpočtov medzi položkami v roku 2025. MŠ o poverenie nepožiadala z dôvodu, že konečnú úpravu predložili na tomto zasadnutí OZ.

Prítomní poslanci jednohlasne **Uznesením č. 90/2025** poverili starostku obce konečnou úpravou rozpočtov v roku 2025 /M. Hlaváč, O. Hlaváč, Cyprich, Mgr. Rovder, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, Mgr. Sýkorová/.

- žiadosť ZŠ Svrčinovec o prenájom telocvične

Prítomní poslanci **Uznesením č. 91/2025** schválili prenájom telocvične na športové aktivity žiadateľom Marcel Maráčkovej a Jurajovi Šimonovi /za - M. Hlaváč, O. Hlaváč, Cyprich, Mgr. Rovder, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Špiláková, Mgr. Sýkorová, proti – Mgr. Strýčková/.

- žiadosť 3angel Žilina o vydanie súhlasu na zriadenie elokovaného pracoviska SZUŠ

3angel Žilina – zastúpená konateľom Ing. Vladimírom Macáškom predložil poslancom žiadosť o vydanie súhlasu na zriadenie elokovaného pracoviska SZUŠ v budove Svrčinovec 200 so začatím činnosti od 01.09.2026.

Prítomní poslanci jednohlasne **Uznesením č. 92/2025** schválili vydanie súhlasu na riadenie elokovaného pracoviska SZUŠ v budove 200 /M. Hlaváč, O. Hlaváč, Cyprich, Mgr. Rovder, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, Mgr. Sýkorová/.

- žiadosť Miroslava Čepca, Svrčinovec 509 o odkúpenie časti pozemku

Menovaný žiada o odkúpenie časti parcely č. 6003/1 v k.ú. Svrčinovec za účelom, že na tejto parcele bude udržiavať čistotu a poriadok.

O. Hlaváč – za stavebnú komisiu – komisia nedoporučuje odpredanie pozemku, z dôvodu zlých susedských vzťahov, aby si ešte viac nerobili zle

starostka – dodala ešte, že je tam v blízkosti Šlahorov potok, takže pozemok je lepšie ak je vo vlastníctve obce, z dôvodu dostupnosti koryta

Prítomní poslanci jednohlasne **Uznesením č. 93/2025** nesúhlasili s odpredaním časti pozemku žiadateľovi /M. Hlaváč, O. Hlaváč, Cyprich, Mgr. Rovder, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, Mgr. Sýkorová/.

- žiadosť Márie Kullovej, Svrčinovec 913 o odkúpenie časti pozemku

Menovaná žiada o odkúpenie časti parcely č. 1573/1 v k.ú. Svrčinovec, ktorý susedí s jej pozemkom, z dôvodu zriadenia prístupovej cesty a parkovanie.

O. Hlaváč – za stavebnú komisiu dáva záporné stanovisko

Prítomní poslanci jednohlasne **Uznesením č. 94/2025** nesúhlasili s odpredaním časti pozemku žiadateľke /M. Hlaváč, O. Hlaváč, Cyprich, Mgr. Rovder, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, Mgr. Sýkorová/.

- žiadosť Mareka Cypricha, Svrčinovec 847 o odkúpenie časti pozemku

Menovaný žiada o odkúpenie časti parcely č. 1140/73.

starostka – vysvetlila, že žiadosť bola doručená na obecny úrad neskôr, takže nebola prejednávaná na komisii. Určite by bolo vhodné zistiť, či v minulosti tento pozemok niekomu nepatrilo, aby ho po čase zase niekto nepýtal naspäť, ako to bolo u p. Cyprichovej.

Cyprich – uviedol, že keď bude zverejnený zámer odpredaja, bude mať možnosť občan, ktorému v minulosti pozemok patril, požiadať ho späť. Doteraz oň však nikto nepožiadala.

starostka – navrhuje odsunúť zatiaľ túto vec, aby sa riadne pripravila a doriešila na komisii

Mgr. Rovder – keď sa jedná o obecny pozemok, prečo ho chceme predávať? Môžeme ho ponúknuť ako stavebný pozemok, keďže ho obec nevyužíva.

Cyprich – podotkol, že v tej lokalite je zosuv pôdy, preto sa tam v minulosti nemohlo stavať a bolo ponúknuté občanom, aby vrátili obci späť peniaze a pozemky si zobrali späť

JUDr. Pikuliak – skonštatoval, že treba najskôr zistiť skutkový stav veci. Ak je tam zosuvné pásmo, žiaden stavebný úrad tam stavbu nepovolí.

Mgr. Rovder – navrhuje, nech sa vyjadrí k pozemku geológ. Obec by mala mať nejaký plán s takýmito pozemkami.

starostka – uviedla, že stavebný úrad pri povoľovaní konaní postupuje podľa zákona, čo sa týka geologického posudku. Ten je povinný predložiť a zaplatiť stavebník oprávnenou osobou. Obec má platný územný plán, kde je zosuvové pásmo vyznačené.

Dej – podotkol, že určite v tejto lokalite bude aj ochranné pásmo z dôvodu hlavného potrubia plynu

Prítomní poslanci napokon jednohlasne **Uznesením č. 95/2025** nesúhlasili s odpredaním časti pozemku žiadateľovi /M. Hlaváč, O. Hlaváč, Cyprich, Mgr. Rovder, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, Mgr. Sýkorová/.

18. Rôzne

V bode rôzne vystúpila **starostka**, ktorá požiadala poslancom o schválenie opätovného uznesenia ohľadom výmeny pozemkov medzi obcou a p. Petrom Cyprichom. Toto jedno uznesenie ešte chýba doložiť na katastri.

Prítomní poslanci jednohlasne **Uznesením č. 96/2025** schválili zámenu majetku obce /pozemok/ medzi obcou a Petrom Cyprichom, Svrčinovec 227 a zároveň poverili starostku obce uzatvorením zámennej zmluvy medzi oboma stranami /M. Hlaváč, O. Hlaváč, Cyprich, Mgr. Rovder, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, Mgr. Sýkorová/.

Taktiež je potrebné dnes prijať konečné uznesenie ohľadom prenájmu majetku obce /pozemok/ medzi obcou a OZ pre krajšie Kysuce, ktorý bol poslancami na minulých zasadnutiach schválený.

Prítomní poslanci jednohlasne **Uznesením č. 97/2025** schválili prenájom majetku obce – pozemok medzi obcou a OZ pre krajšie Kysuce a zároveň poverili starostku obce uzatvorením nájomnej zmluvy medzi oboma stranami /M. Hlaváč, O. Hlaváč, Cyprich, Mgr. Rovder, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, Mgr. Sýkorová/.

Ďalej **starostka** informovala poslancov, že bude potrebné schváliť Dodatok k Zmluve o dielo č. 1/2025 /amfiteáter/. Dodatok, ktorý bol poslancom zaslaný na dnešné schválenie nie je ešte úplný, preto ho dnes nebudeme schvaľovať. Bude potrebné ešte upresniť rozpočet podľa vykonaných prác, nakoľko musí byť v dodatku uvedené aj skutočné financovanie. Stavenisko bolo odovzdané podľa stavebného denníka 18.9.. K amfiteátru zasadla stavebná komisia, kde bol prítomný zhotoviteľ a architekt.

Tomaščin – skonštatoval, že keď poslanci schvaľovali amfiteáter, videli len vizualizáciu, nie projekt. Chýbajú tam sociálne zariadenia, údajne sú zmeny aj v krytine, okapy tam nemajú byť a celkovo aj iné zmeny tam údajne sú. Keby na začiatku vedel, že tam nebudú sociálne zariadenia, nesúhlasil by s jeho výstavbou. V zmluve je uvedený termín odovzdania staveniska júl 2025, prečo ho firma neprevzala podľa zmluvy? Nemalo sa už teraz kolaudovať? Mali by firme bežať penále za nedodržanie termínov.

starostka – uviedla, že je to prírodný amfiteáter pre miestne komunity a spolky. Prenájom TOI TOI-ky je lacnejšia záležitosť ako kopat' kanalizáciu a platiť zálohovo faktúry. Kolaudovať by sa malo do konca februára 2026.

Mgr. Rovder – o koľko žiada firma predĺženie termínu výstavby?

starostka – odpovedala, že zhotoviteľ chce dielo dokončiť do konca decembra. V zmluve je podmienka dokončiť dielo do 4 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy.

M. Hlaváč – odpovedal, že projektant bol prítomný na stavebnej komisii a vysvetlil, že pri tvorbe projektu sa musel zmestiť do nejakej sumy, také mal zadanie od obce

Mgr. Rovder – navrhuje zavolať ho na najbližšie zasadnutie OZ a veci si riadne vysvetliť. Keď projektant niečo nakreslí, musí to spĺňať všetky normy a berie za to zodpovednosť.

O. Hlaváč – uviedol, že projektant mal na začiatku zadanie na sumu € 60 000,--, preto musel projekt poddimenzovať. Čo sa týka otočenia amfiteátru, údajne taktiež dostal pokyn od starostky, aby bol otočený tak, ako momentálne je.

starostka – uviedla, že v decembri by malo byť ešte jedno zasadnutie OZ, kde sa môže zavolať stavebný dozor, zhotoviteľ aj projektant. Čo sa týka otočenia, moja predstava bola otočiť ho opačne, teda chrbtom k ceste. Projektant ho do situácie nakreslil tak, ako je a tak bolo aj vydané stavebné povolenie. Podľa vyjadrenia stavebného dozoru, je umiestnený a otočený správne, teda smerom k miestnej komunikácii.

Tomaščin – podotkol, že čo je v zmluve uvedené a podpísané, je aj platné a nie kedy skutočne prevzal stavenisko

JUDr. Pikuliak – konštatuje, že čo sa skutočne urobí a za koľko, musí byť aj na papieri, t.j. skutočný stav musí súhlasiť aj s reálnym rozpočtom

Tomaščin – podotkol ešte, že na stavebnej komisii sa preberali aj veci ohľadom nedorobkov na kultúrnom dome. Pán Jurga presvedčil komisiu, že nedostatky sú všetky odstránené. Nie je to pravda. Je to už dva roky a omietka pri lekárni stále nie je dorobená. Taktiež nedodržal zápisnicu zo stavebnej komisie, ktorej bol vtedy aj on účastníkom, že budú prizvaní k sonde, ktorú urobí k oplechovaniu. Oplechovanie sa však urobilo bez účasti komisie.

Cyprich – na komisii p. Jurga uviedol, že všetky nedostatky sú odstránené

Mgr. Rovder – keď zasadala komisia, mohla si to ísť komisia pozrieť osobne

Poláček – skonštatoval, že nedorobený je len kúsok pásika na omietke pri lekárni, nie je to veľká záhada

Tomaščin – trvá na tom, aby sa to všetko riadne dorobilo.

19. Prijatie uznesení a záver

Vzhľadom k tomu, že program rokovania obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starostka poďakovala prítomným za ich účasť a zasadnutie OZ vyhlásila za právoplatne ukončené o 18.05 hod..

Na tomto rokovaní OZ boli prijaté uznesenia č. 74/2025 až 97/2025, ktoré tvoria prílohu tejto zápisnice.

Uznesenie č. 74/2025

OZ schvaľuje program rokovania OZ tak, ako bol navrhnutý.

Uznesenie č. 75/2025

OZ volí za hlavného kontrolóra Obce Svrčinovec na volebné obdobie 2026 – 2032 s nástupom od 01.01.2026 Ing. Marcela Nekoranca, bytom 023 55 Vysoká nad Kysucou č. 1228.

Uznesenie č. 76/2025

OZ schvaľuje v zmysle Čl. III ods. 5 VZN č. 1/2019 dofinancovanie rozpočtov ŠKD a ŠJ Svrčinovec na mzdy a odvody zamestnancov za mesiace 8 – 12/2025, a to vo výške:

školský klub detí € 5 740,--

školská jedáleň € 9 898,--

OZ schvaľuje presun finančných prostriedkov vo výške € 15 638,-- z položky rozpočtu obce „údržba budov“ na dofinancovanie ŠKD a ŠJ.

Uznesenie č. 77/2025

OZ schvaľuje predložené úpravy rozpočtov ZŠ, ŠKD a ŠJ Svrčinovec v roku 2025.

OZ schvaľuje presun vlastných príjmov ŠKD vo výške € 4 260,-- z prevádzkových výdavkov na mzdy a odvody zamestnancov ŠKD.

OZ schvaľuje presun vlastných príjmov ŠJ vo výške € 6 100,-- z prevádzkových výdavkov na mzdy a odvody zamestnancov ŠJ.

Uznesenie č. 78/2025

OZ schvaľuje predložené úpravy rozpočtov MŠ a ŠJ Svrčinovec v roku 2025.

Uznesenie č. 79/2025

OZ schvaľuje predloženú úpravu rozpočtu Obce Svrčinovec v roku 2025.

Uznesenie č. 80/2025

OZ schvaľuje predložený rozpočet Obce Svrčinovec na rok 2026 bez stanoviska HKO s pripomienkou.

OZ schvaľuje programový rozpočet Obce Svrčinovec na rok 2026.

OZ berie na vedomie viacročný rozpočet Obce Svrčinovec na roky 2026 – 2028.

Uznesenie č. 81/2025

OZ schvaľuje rozpočty ZŠ, ŠKD a ŠJ Svrčinovec na rok 2026.

OZ schvaľuje príspevky na rok 2026 originálnym kompetenciám vo výške:

ŠKD - € 62 824,--

ŠJ - € 47 118,--

Uznesenie č. 82/2025

OZ schvaľuje rozpočty MŠ a ŠJ Svrčinovec na rok 2026.

OZ schvaľuje príspevok na rok 2026 originálnym kompetenciám - ŠJ vo výške € 25 886,-- .

Uznesenie č. 83/2025

OZ schvaľuje príspevok SZUŠ Svrčinovec na rok 2026 vo výške € 610 261,--.

Uznesenie č. 84/2025

OZ berie na vedomie správu o výchovno-vyučovacom procese v ZŠ Svrčinovec za školský rok 2024/2025.

Uznesenie č. 85/2025

OZ berie na vedomie správu o výchovno-vyučovacom procese v MŠ Svrčinovec za školský rok 2024/2025.

Uznesenie č. 86/2025

OZ schvaľuje koncept zápisu do obecnej kroniky za rok 2024.

Uznesenie č. 87/2025

OZ berie na vedomie predložený plán zimnej údržby MK na zimné obdobie 2025/2026 v Obci Svrčinovec.

Uznesenie č. 88/2025

OZ schvaľuje harmonogram zasadnutí obecných zastupiteľstiev v roku 2026.

Uznesenie č. 89/2025

OZ berie na vedomie správy o činnosti jednotlivých komisií za rok 2025.

Uznesenie č. 90/2025

OZ poveruje starostku obce konečnou úpravou rozpočtu obce a jej rozpočtových organizácií – ŠKD a ŠJ pri ZŠ Svrčinovec medzi položkami v roku 2025.

Uznesenie č. 91/2025

OZ schvaľuje podľa § 9aa ods. 2 písm. b/ Zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Článku 5 ods. 2 písm. b/ Zásad hospodárenia s majetkom obce prenájom majetku obce – nebytové priestory v budove súp. číslo 336, stojaca na parcele č. 4 na LV číslo 1020 v k.ú. Svrčinovec.

Žiadatelia: Marcela Maráčková, Svrčinovec 592

Juraj Šimon, Čadca – Kukučínova 33/16

Doba prenájomu: kratšia ako 10 dní v kalendárnom mesiaci s tým istým nájomcom

Účel nájmu: športové aktivity – volejbal, bedminton a futbal

Cena nájmu: € 10,--/1 hodina

Uznesenie č. 92/2025

OZ schvaľuje vydanie súhlasu podľa § 18, ods.7 písm. l) Zákona č. 596/2002 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov so zriadením elokovaného pracoviska ako súčasť Súkromnej základnej umeleckej školy Svrčinovec 336 na adrese Svrčinovec 200 a súhlasí s jeho zaradením do Siete škôl a školských zariadení od 01.09.2026.

Uznesenie č. 93/2025

OZ nesúhlasí s odpredaním časti pozemku žiadateľovi Miroslavovi Čepcovi, Svrčinovec 509.

Uznesenie č. 94/2025

OZ nesúhlasí s odpredaním časti pozemku žiadateľke Márii Kullovej, Svrčinovec 913.

Uznesenie č. 95/2025

OZ nesúhlasí s odpredaním časti pozemku žiadateľovi Marekovi Cyprichovi, Svrčinovec 847.

Uznesenie č. 96/2025

OZ schvaľuje v súlade s § 11 ods. 4 Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov, v súlade s § 9a ods. 15) písm. f) Zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov a Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Svrčinovec zámenu majetku obce.

Predmetom je zámena pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Svrčinovec, parc. CKN č. 2830/3 o výmere 7 m² evidovaná na LV č. 1945 a parc. CKN č. 2830/4 o výmere 9 m² evidovaná na LV č. 1945, ktorých vlastníkom je Obec Svrčinovec, s pozemkom EKN č. 3879 o výmere 89 m² evidovanom na LV č. 2749, ktorého vlastníkom je Peter Cyprich, Svrčinovec 227, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je bezodplatná zámena pozemkov pre reálnu nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa. Ide o pozemky s malou výmerou, kde je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmito pozemkami a zároveň ide o príahlé pozemky k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

OZ poveruje starostku obce vykonaním potrebných úkonov súvisiacich s uzatvorením zámennej zmluvy medzi Obcou Svrčinovec a Petrom Cyprichom, bytom Svrčinovec 227.

Uznesenie č. 97/2025

OZ schvaľuje v súlade s § 9aa ods. 2, písm. e) Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov a Čl. 5 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom Obce Svrčinovec prenájom nehnuteľného majetku Obce Svrčinovec Občianskemu združeniu pre krajšie Kysuce z dôvodu osobitného zreteľa - nájom nehnuteľného majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, a to na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, športové, taktiež pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť.

Predmetom prenájmu sú parcela CKN 1574/8 o výmere 223 m² vedená ako trvalý trávnatý porast na LV 1945 a parcela 2863/3 o výmere 9 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie na LV 1945 nachádzajúce sa v k. ú. Obce Svrčinovec.

Cena prenájmu: € 1,--/rok

Doba prenájmu: na dobu neurčitú

OZ poveruje starostku obce vykonaním potrebných úkonov súvisiacich s uzatvorením nájomnej zmluvy medzi Obcou Svrčinovec a OZ pre krajšie Kysuce Svrčinovec.

Mgr. Renáta Majchráková, MBA, LL.M.
starostka

I. overovateľ:
Mgr. Monika S t r ý č k o v á

II. overovateľ:
Mgr. Kristína S ý k o r o v á

Zapísala: Dana Hajnošová