

Z á p i s n i c a

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Svrčinovec, konaného
dňa 24. marca 2025 o 15.30 hod v zasadačke obecného úradu vo Svrčinovci**

Nepřítomní – ospravedlnení: Bc. Marta Cyprichová, Mgr. Patrik Rovder

R o k o v a n i e

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Svrčinovci otvorila a zároveň aj viedla starostka obce Mgr. Renáta Majchráková, MBA, LL.M.. V úvode privítala všetkých prítomných poslancov OZ, ako i ostatných prítomných.

Konštatovala ďalej, že zasadnutie OZ bolo zvolané v zmysle Zákona č. 369/90 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Z celkového počtu 11 poslancov, bolo prítomných celkom 9, na základe čoho je OZ uznášaniaschopné.

Do návrhovej komisie starostka určila Mgr. Miladu Špilákovú ako predsedu a Mgr. Moniku Strýčkovú a Petra Poláčka ako členov.

Za overovateľov zápisnice určila Tomáša Deja a Antona Tomaščina – poslancov OZ.

Písaním zápisnice poverila p. Danu Hajnošovú - pracovníčku obecného úradu.

Občan p. Krehlík upozornil, že si z vlastnej iniciatívy z tohto zasadnutia robí videozáznam.

P r o g r a m

/vid'. pozvánka/

1. Zloženie sľubu nového poslanca - náhradníka

Po zániku mandátu poslankyne Juliány Štrbovej, nastúpil ako náhradník PhDr. Peter Šimčisko. V zmysle § 192 ods. 1 Zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak zanikol mandát poslanca OZ, nastupuje ako náhradník kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov. Z uvedeného dôvodu starostka obce oznámila nastúpenie náhradníka za poslanca OZ PhDr. Petra Šimčiska. Zároveň ho vyzvala, aby prišiel zložiť zákonom predpísaný sľub poslanca.

Starostka zároveň poďakovala Juliáne Štrbovej za jej doterajšiu činnosť a spoluprácu.

Prítomní poslanci jednohlasne **Uznesením č. 24/2025** skonštatovali, že novozvolený poslanec zložil zákonom predpísaný sľub poslanca OZ a podpísal čestné vyhlásenie o nezlučiteľnosti funkcií /M. Hlaváč, O. Hlaváč, Cyprich, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, PhDr. Šimčisko/.

2. Schválenie programu rokovania OZ

Starostka doporučila poslancom OZ, aby sa dnešné zasadnutie riadilo programom, ktorý bol uvedený v pozvánke s doplnením bodu „schválenie člena do sociálnej komisie“.

Prítomní poslanci jednohlasne **Uznesením č. 25/2025** schválili program rokovania OZ tak, ako bol navrhnutý v pozvánke s doplnením bodu /M. Hlaváč, O. Hlaváč, Cyprich, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, PhDr. Šimčisko/.

3. Schválenie prenájmu majetku obce

Starostka vysvetlila, že sa jedná o nájomnú zmluvu so spoločnosťou SONAF, a.s. Bratislava, ktorá bude vyhotovovať v našej obci statické fotografie a vyrábať vizuálne, zvukové a audiovizuálne nahrávky v súvislosti s výrobou filmu a potrebujú k tomu nejaký priestor. Jednalo by sa maximálne o 10 dní v mesiaci, čo máme aj v Zásadách hospodárenia s majetkom obce. Obec by im poskytla pozemok tak, ako to bolo aj v minulosti, t.j. pozemok TJ za finančnú odplatu € 10 000,--. Všetky podrobnosti budú vyšpecifikované v zmluve. Je dosť možné, že tento pozemok ani využitý nebude, ale obec finančnú kompenzáciu dostane.

Tomaščin – opýtal sa, prečo Obec Skalité dostane od spoločnosti viac peňazí ako naša obec?

starostka – odpovedala, že Skalité prenajíma väčší pozemok a budú tam vykonávať aj pyrotechnické skúšky /bude tam hluk/

PhDr. Šimčisko – chce požiadať o dodržiavanie schváleného rokovacieho poriadku, podľa ktorého má byť materiál na rokovanie OZ vopred poslancom doručený. V tomto prípade sa zdrží hlasovania, nakoľko si potrebuje dopredu preštudovať podklady - zmluvu, keďže doteraz bolo niekoľko uznesení prijatých nezákonne.

starostka – uviedla, že firma, ktorá žiada tento pozemok krátkodobo prenajať, zmluvu zatiaľ neposkytla

M. Hlaváč – opýtal sa, že ak neodhlasujeme prenájom pozemku, tak obec príde o peniaze?

starostka – odpovedala, že ak poslanci nebudú s prenájomom súhlasiť, nebude možnosť získať od spoločnosti financie pre obec. Vysvetlila ešte, že materiál na dnešné rokovanie nebol doručený, lebo žiaden nebol. Dnešné rokovanie OZ bolo zvolané v zmysle zákona, mimo harmonogramu zasadnutí OZ, lebo spätne sa už nedá nič schváliť.

Prítomní poslanci **Uznesením č. 26/2025** schválili prenájom majetku obce /za - M. Hlaváč, O. Hlaváč, Cyprich, Poláček, Tomaščin, Dej, Mgr. Strýčková, Mgr. Špiláková, zdržal sa - PhDr. Šimčisko/.

4. Doplnenie členov do komisií

Starostka vysvetlila, že na minulom zasadnutí OZ ostalo pri voľbe členov do komisií, voľné miesto v sociálnej komisii. Opýtala sa preto p. Šimčiska, či má záujem v tejto komisii pracovať.

PhDr. Šimčisko – v tejto komisii nemá záujem pracovať, aj vzhľadom k tomu ako naposledy prebiehalo prideľovanie nájomného bytu, kde odporúčanie sociálnej komisie bolo len „zdrapom papiera“. Mal záujem byť členom Rady školy pri ZŠ, preto žiadal o preloženie bodu rokovania z minulého zasadnutia OZ na najbližšie zasadnutie, ktorého sa zúčastní.

Starostka vyzvala ostatných poslancov, či má niekto záujem pracovať v sociálnej komisii... /keďže nikto z poslancov záujem nemá, bude potrebné doplniť člena z radu občanov/. Následne skonštatovala, že komisie sú poradným orgánom, v závere samotné obecné zastupiteľstvo rozhoduje o pridelení bytu svojím hlasovaním.

Vysvetlila ešte, že na júnovom zasadnutí OZ poslankyňa Bc. Cyprichová poukázala na zlé fungovanie sociálnej komisie, že je táto komisia zbytočná a navrhla, po dohode s ostatnými členmi komisie, že pridelenie bytov sa bude riešiť priamo na zasadnutí OZ a taktiež materiál k prideleniu bytov sa bude predkladať priamo poslancom na OZ. Tak to bolo aj v prípade posledného pridelenia nájomného bytu, kde na decembrové zasadnutie OZ bol predložený návrh pracovníčkou obce p. Zákopčanovou. Na tomto zasadnutí však Bc. Cyprichová skonštatovala, že komisia k prideleniu voľného nájomného bytu v PZ nezasadala a ani nevedela, ako predseda komisie o tom, že sa nejaký byt uvoľnil.

Zároveň poukázala na to, že p. Šimčiskovi na minulé zasadnutie OZ niekto z poslancov poskytol materiál. Nemal však ešte zložený sľub poslanca a podpísanú ochranu osobných údajov. Tento materiál obsahoval aj citlivé údaje o osobách, o ktorých sa hlasovalo a ktoré mali k dispozícii len poslanci a tieto nemali byť postúpené ďalej.

Čo sa týka nominovania členov do RŠ pri ZŠ, na minulom zasadnutí OZ Mgr. Rovder navrhol za členov do RŠ pri ZŠ poslancov p. Poláčka a p. Tomaščina. Obaja s nomináciou súhlasili a poslanci ich následne aj jednohlasne schválili. Nikto z poslancov nenavrhol PhDr. Petra Šimčiska a ani nikto z poslancov nenavrhol zmenu bodov rokovania OZ.

Na záver ešte podotkla, že čo sa týka financií, ktoré v minulosti sociálna komisia prerozdeľovala z obecného rozpočtu ako sociálnu výpomoc, sa minulý rok nevyužili z dôvodu, že máme v obci farskú charitu, ktorá v týchto veciach pomáha a supluje obec.

PhDr. Šimčisko – podotkol ešte, že pracovať chce, len či sú rešpektované návrhy z komisií. Či má vôbec zmysel niečo navrhovať, keď starostka povie, že keď sa schváli človek, ktorý je navrhnutý komisiou, tak nepodpíše uznesenie.

starostka – podotkla, že pri poslednom pridelení nájomného bytu sa postupovalo v zmysle zákona

5. Prijatie uznesení a záver

Vzhľadom k tomu, že program rokovania obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starostka podľačkova prítomným za ich účasť a zasadnutie OZ vyhlásila za právoplatne ukončené o 15.50 hod..

Na tomto rokovaní OZ boli prijaté uznesenia č. 24/2025 až 27/2025, ktoré tvoria prílohu tejto zápisnice.

Uznesenie č. 24/2025

OZ konštatuje, že novozvolený poslanec – náhradník PhDr. Peter Šimčisko zložil zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva a podpísal čestné vyhlásenie o nezlučiteľnosti funkcií.

Uznesenie č. 25/2025

OZ schvaľuje program rokovania OZ tak, ako bol navrhnutý s doplnením bodu.

Uznesenie č. 26/2025

OZ schvaľuje v zmysle § 9aa, ods. 2 písmeno b/ a c/ Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a Článku 5 ods. 2 písm. b/ a c/ Zásad hospodárenia s majetkom Obce Svrčinovec **prenájom** majetku Obce Svrčinovec, a to:

- časť pozemku v k. ú. Svrčinovec, parcela reg. „C“ 1942/1, vedená na LV 4525, o výmere 2 206 m² na dobu určitú od 01.04.2025 do 10.04.2025 za sumu € 10 000,-- bez DPH, pre spoločnosť SONAF a.s., Royova 27, 831 05 Bratislava, IČO 47819014, za účelom vyhotovovania statických fotografií a výroby vizuálnych, zvukových a audiovizuálnych nahrávok v súvislosti s výrobou, vystavovaním a využitím filmu

OZ poveruje starostku Obce Svrčinovec vykonaním potrebných úkonov súvisiacich s uzatvorením nájomnej zmluvy medzi Obcou Svrčinovec a spoločnosťou SONAF a.s., Royova 27, 831 05 Bratislava.

Mgr. Renáta Majchráková, MBA, LL.M.
starostka

I. overovateľ:
Anton T o m a š č i n

II. overovateľ:
Tomáš D e j

Zapísala: Dana Hajnošová